



Variante 1



Variante 2



Legende

- Bestand
- Neubau
- Carports/Garagen (Gründach)
- Neubau (Terrassen)
- Zufahrten/PKW-Stellplätze
- Zugänge
- Grünfläche auf Wohngrundstücken
- Straße (mit Lichttraumprofil +0.50 m umlaufend)
- Aufpflasterung
- Geh-/Radwege
- Heckenstreifen
- Naturerfahrungsräume/Spielangebot
- Müll / Fahrradstellplätze
- Sonstige Grünflächen



Bezeichnung:
Entwurfplan

Projekt: Vorhabenbezogener Bebauungsplan 364

Wohngebiet östlich Kantienchenstieg
Geme. Knauthenberg, Flurstück 133/36

Masterplan - Varianten 1 + 2

Bauherr: KW IMMO CONCEPT GMBH
Gustav-Adolf-Straße 34, 04105 Leipzig

Entwurf: ingenieurbüro **omg** gmbh
Raschitzer Straße 15 b, 04279 Leipzig

Maßstab: 1:500/200 Blatt: A 1 Projekt-Nr.: 15.08.2022 1. Pflichtenheft 2019 - 237