



- Legende**
- Bebauung Bestand
 - Neubau
 - Terrassen
 - Freianlagen
 - Fußwege
 - Abfall
 - Fahrradstellplätze
 - Bäume Bestand
 - Bäume Planung

Bilanzierung:

Bebauung:	11.830 qm	20 %
Bestand:	9.750 qm	
Neubau:	2.080 qm	
Erschließung:	10.920 qm	19 %
Freifläche:	35.420 qm	61 %
Geltungsbereich:	58.170 qm	100 %
vorraussichtlich versiegelte Fläche:	27.780 qm	
GRZ:	0,48	
Stellflächen:	342 Stpl.	
überirdisch:	71 Stpl.	
unterirdisch:	271 Stpl.	
Wohneinheiten:	262 WE	
Bestand:	196 WE	
Neubau:	66 WE	

Projekt:
B-Plan 357.1 "Westlich der Olbrichtstraße - Teil Süd"

Planinhalt:
städtebauliches Konzept "Werk Motor" M 1: 1000

Bauherr:
K&P Immobilien Gesellschaft mbH
An den Höfen 4, 04425 Taucha

Planer:
seecon
Ingenieure
seecon Ingenieure GmbH
Gemeinsam | Zukunft | Planen
Endersstraße 22
D - 04177 Leipzig

Phone: +49 (0) 341 / 48 40 511
Fax: +49 (0) 341 / 48 40 520
eMail: leipzig@seecon.de
web: www.seecon.de

Leipzig, der 14.07.2015