

### Stadtgebietsforum OST, SÜDOST

30. November 2016, Stadt Leipzig, Dezernat Stadtentwicklung und Bau



### Begrüßung

Bürgermeister und Beigeordneter für Umwelt, Ordnung, Sport Heiko Rosenthal



#### **Moderatoren:**

Ina Zerche, complan Kommunalberatung Potsdam Andreas Kaufmann, Büro Kaufmann Leipzig

#### **Das heutige Programm**



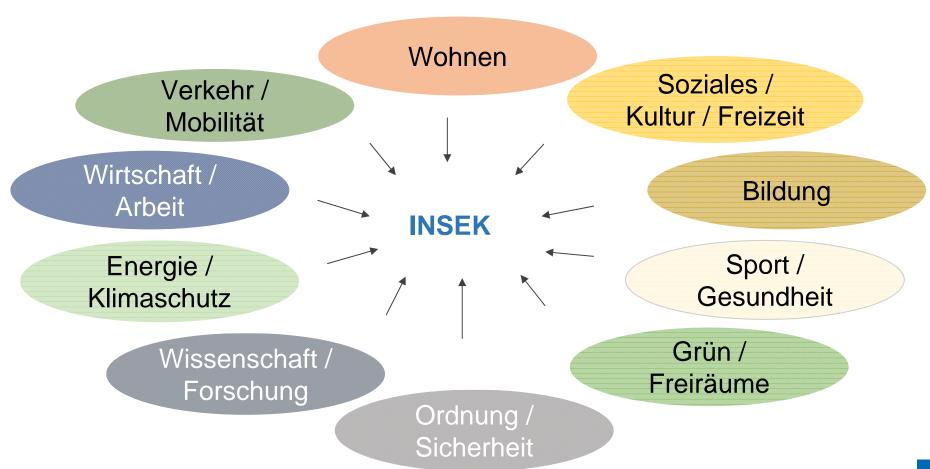
#### 17.00 Uhr Begrüßung und Einführung

- Was ist ein Integriertes Stadtentwicklungskonzept?
   (Stefan Heinig)
- Vorstellung des Arbeitsstandes und Rückfragen (Jan Richert)
- 18.15 Uhr Diskussion an den Tischen
- 19.15 Uhr Kurze Zwischenpräsentation optional: Tischwechsel
- 20.00 Uhr Ergebnispräsentation und Diskussion
- 21.00 Uhr Ende der Veranstaltung



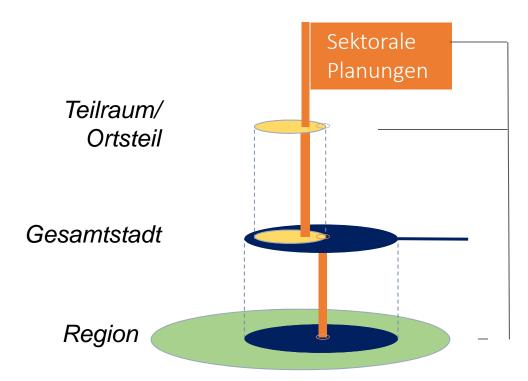


### Was ist ein INSEK?





#### Was ist ein INSEK?



STEP Verkehr, Landschaftsplan, Wohnungspolitisches Konzept usw.

Integrierte Stadtteilentwicklungskonzepte, Rahmenplanungen usw.

**INSEK Leipzig 2030** 

Regionalplanung, -entwicklung

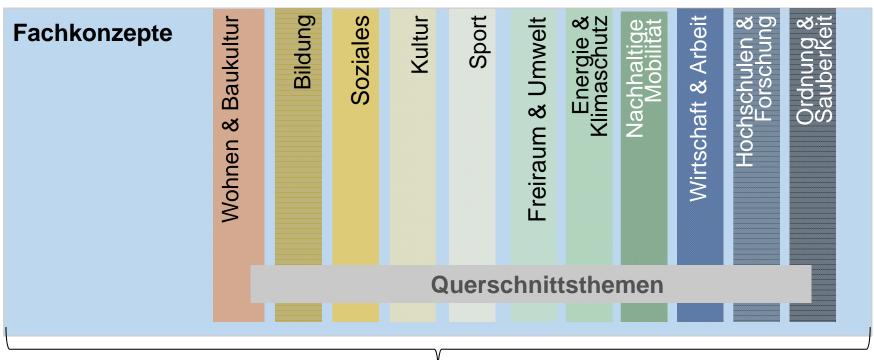


#### Was ist ein INSEK?

- Strategischer Orientierungsrahmen für kommunales Handeln
- Synergien von Fachplanungen
- Sowohl langfristige Zukunftsvision als auch kurzbis mittelfristige Umsetzungsorientierung
- Voraussetzung für Akquisition von Fördermitteln

### Aufbau INSEK Leipzig 2030

Rahmenbedingungen (Demografie, Ökonomie, Soziales, Ökologie, Finanzen)





# Stadtweite Ziele und Handlungsschwerpunkte

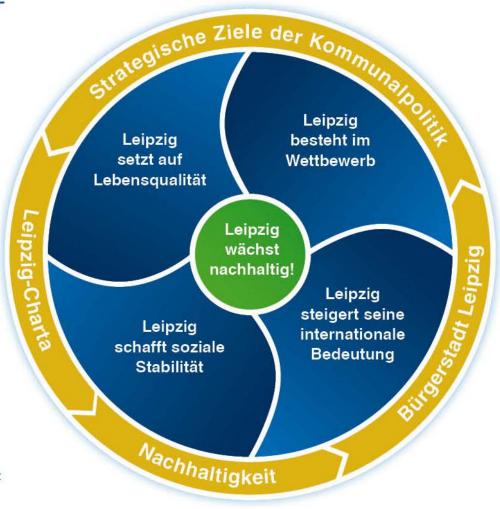


#### Leipzig setzt auf Lebensqualität:

- → Ermöglichung vielfältiger Lebensentwürfe
- → Gesunde und sichere Stadt
- → Erhalt der natürlichen Lebensgrundlagen
- → Vorsorgende Klima-, Umwelt und Energiepolitik
- → Nachhaltige Mobilität
- Quartiersnahe Kultur-, Sport- und Freiraumangebote

#### Leipzig schafft soziale Stabilität:

- Integration und Chancengerechtigkeit
- → Lebenslanges Lernen und bedarfsgerechte Qualifizierung
- Bedarfsgerechte Kita- und Schulangebote
- Bedarfsorientierte Vernetzung von Aktivitäten und Angeboten
- Bürgerschaftliches Engagement für ein lebendiges Gemeinwesen
- Integrierte Quartiers- und Wohnungsmarktentwicklung



#### Leipzig besteht im Wettbewerb:

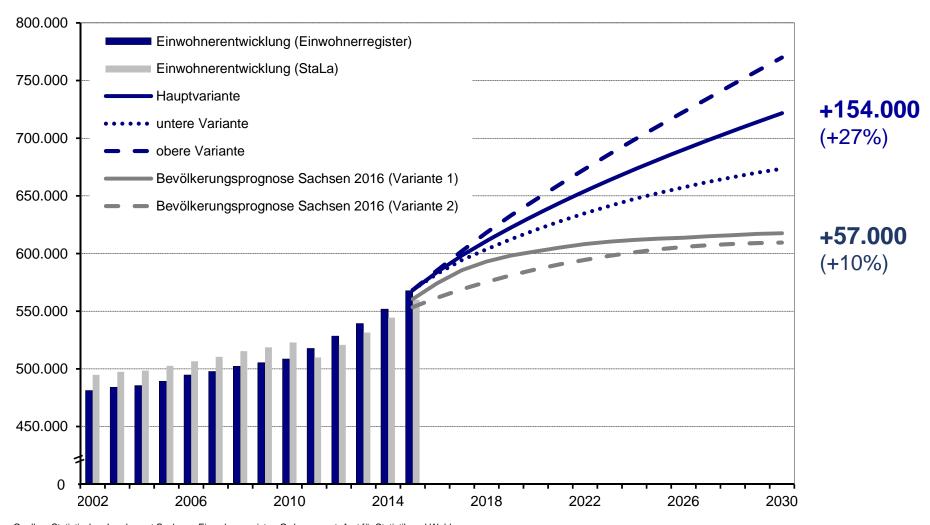
- → Attraktives Umfeld für engagierte Menschen
- → Finanzpolitisch nachhaltiges Handeln
- → Regional denken
- → Vernetzung von Bildung, Forschung und Wirtschaft
- → Vorsorgende Liegenschaftsund Infrastrukturpolitik
- → Zukunftsfähige Cluster- und Mittelstandsförderung

#### Leipzig steigert seine internationale Bedeutung:

- → Urbane, weltoffene Bürgerstadt
- → Vielfältige lebendige Kultur
- → Attraktiver Tourismus-, Tagungs- und Sportstandort
- → Aktive Städtekooperationen
- → Globales Denken, lokal verantwortliches Handeln

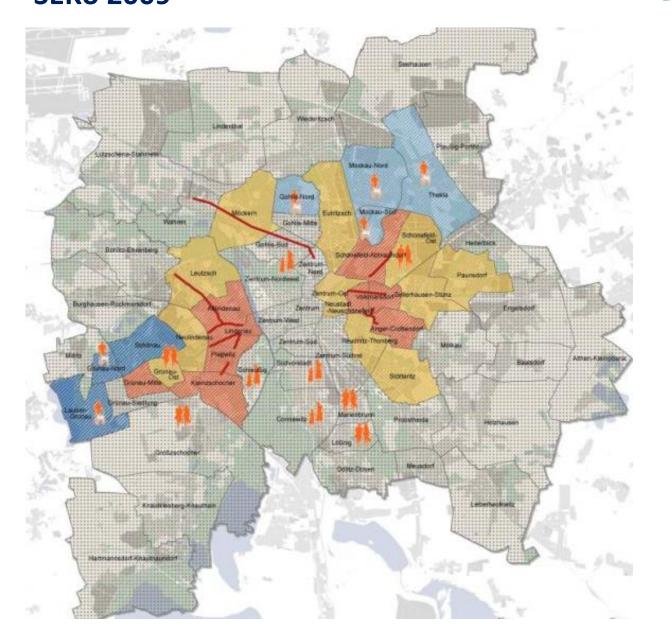
#### Bevölkerungsprognose





Quellen: Statistisches Landesamt Sachsen; Einwohnerregister, Ordnungsamt; Amt für Statistik und Wahlen

## Räumliche Differenzierung SEKo 2009





Entwicklung begleiten

#### Besondere Entwicklungsstrategien

Integrierte Stadtteilentwicklung

Räumlich punktuelle Intervention

Gestaltung von Anpassungsprozessen (kurz- bis mittelfristig)

Gestaltung von Anpassungsprozessen (mittel- bis langfristig)

Integrierte Magistralenentwicklung

#### Priorität zur Anpassung der Infrastruktur

1

an zunehmende Zahl von Kindern und Jugendlichen

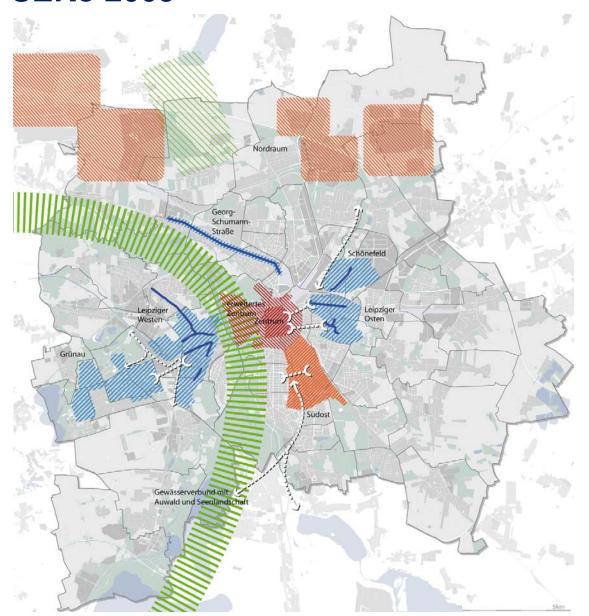


an älter werdende Bevölkerung und Generationenwechsel



an geringer und älter werdende Bevölkerung

#### Schwerpunkträume SEKo 2009





#### C 2 ///// Fachübergreifende Schwerpunkträume der Stadtentwicklung

#### Handlungspriorität auf Grund großräumiger Wirkung

Zentrum / erweitertes Zentrum

Südost

1111

Nordraum

IIIII

Gewässerverbund mit Auwald und Seenlandschaft

#### Handlungspriorität auf Grund teilräumlicher Wirkung

Leipziger Osten////Leipziger Westen//// Grünau////Schönefeld

14555

Georg-Schumann-Straße

Magistralen

#### Vernetzung von Stadträumen



Städtebau und Funktion



Freiraum und Wege



### Fortschreibung des INSEK

2009



Integriertes Stadtentwicklungskonzept

Leipzig 2030



### Was ist bisher passiert?

Auftaktveranstaltung November 2015







Fotos: Nils A. Petersen



### Was ist bisher passiert?

 Verwaltungsinterne Arbeitsgruppen und Workshops







Fotos: Stadt Leipzig



### Was ist bisher passiert?

Thematische Werkstattgespräche:"Leipzig wächst nachhaltig - ...

... Heimat für alle?
Herausforderungen
für das **Zusammenleben**in unserer
wachsenden Stadt"



... Die mittelständische **Wirtschaft** wächst mit?!"

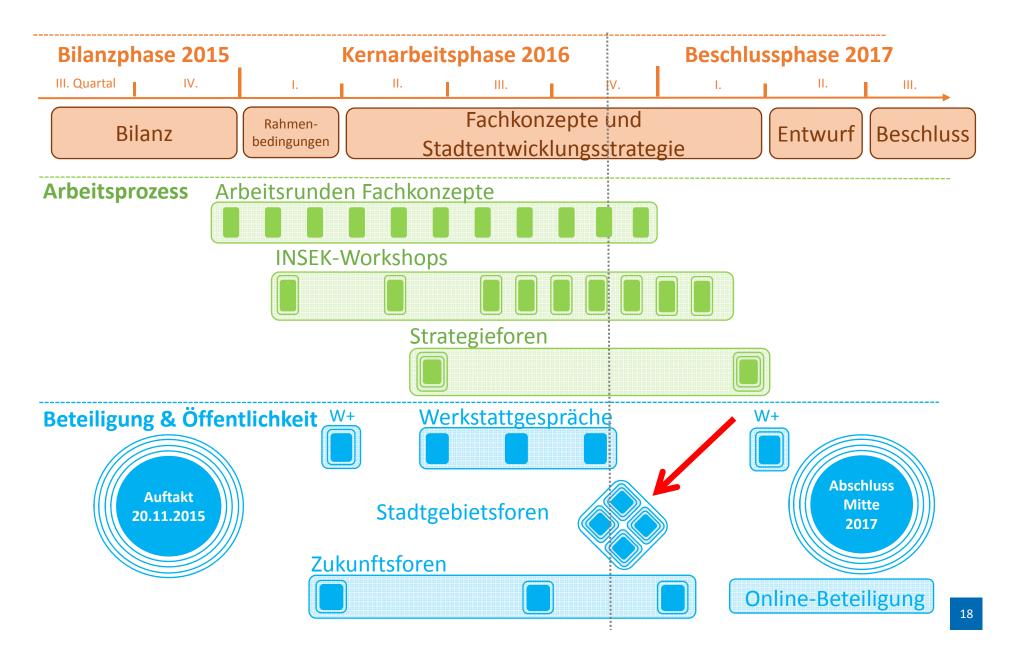
... Wie kann die doppelte Innenentwicklung gelingen?"

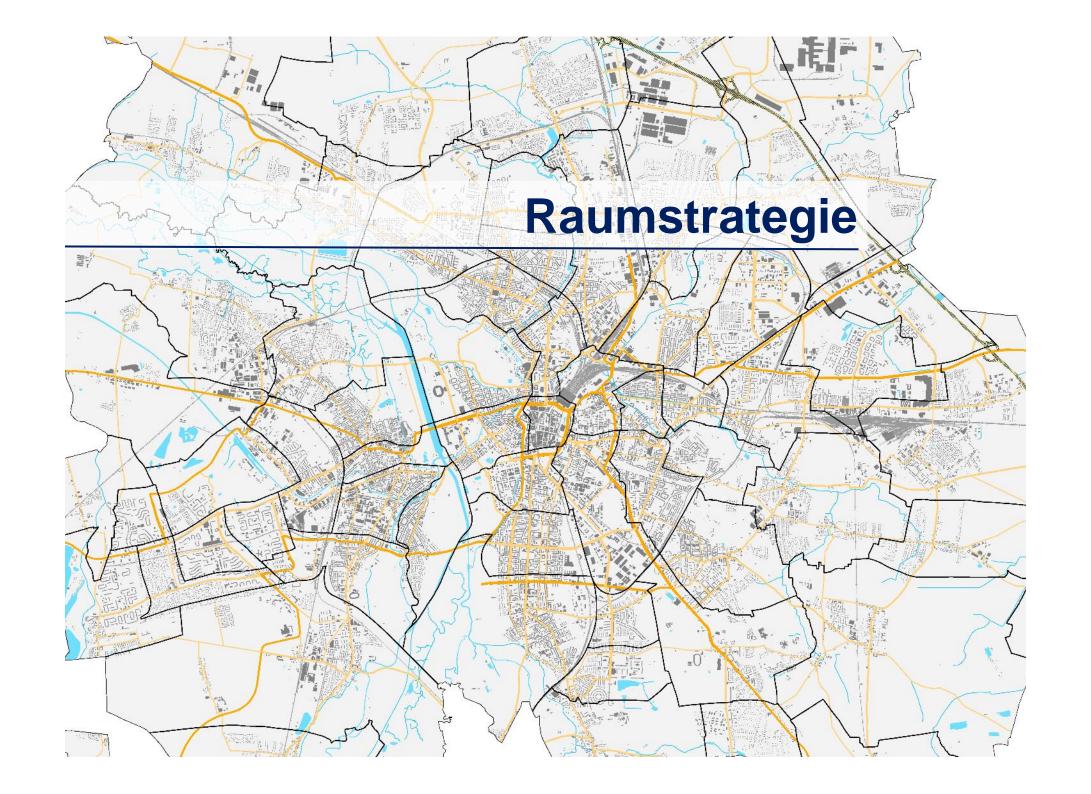




... Die **digitale** Stadt"

#### Fortschreibungsprozess INSEK Leipzig 2030







#### Raumstrategie - Erarbeitungsprozess



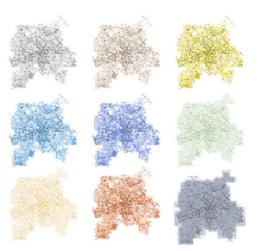
+ Bewertung durch die Fachkonzepte



+ fachliche Schwerpunkträume

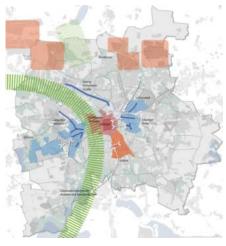


3. Fachübergreifende Schwerpunkträume





aus SEKo Leipzig 2020



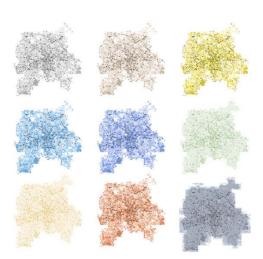
aus SEKo Leipzig 2020



#### Raumstrategie - Erarbeitungsprozess



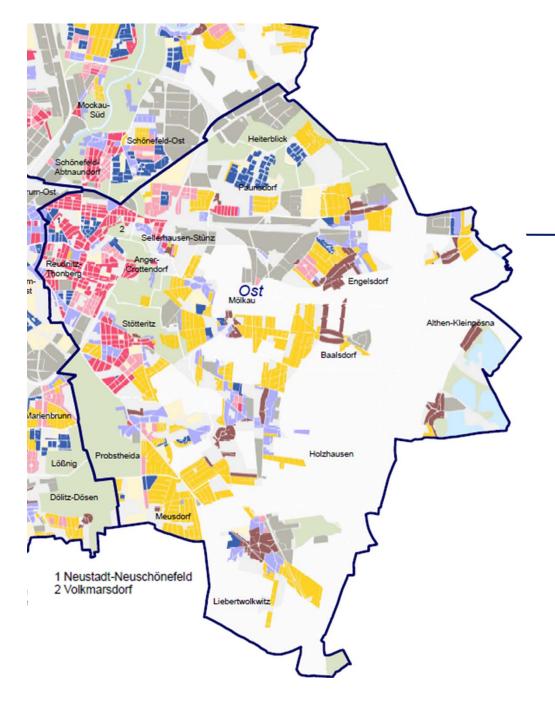
- 1. Ortsteil-Analysen
- + Bewertung durch die Fachkonzepte







Stadtraum Ost



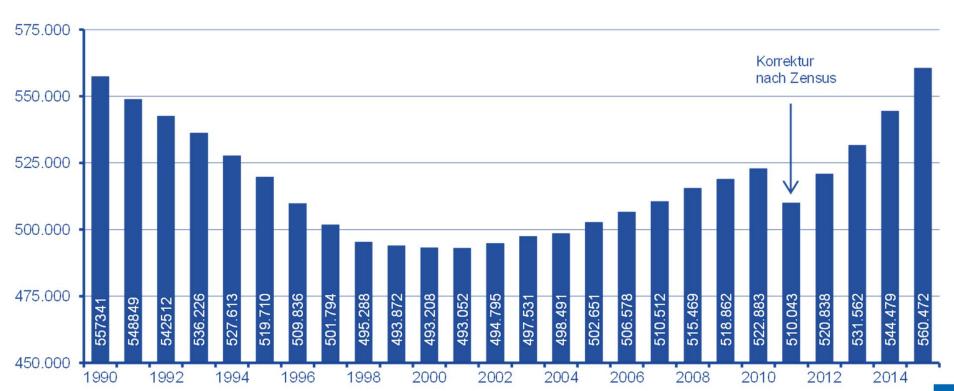


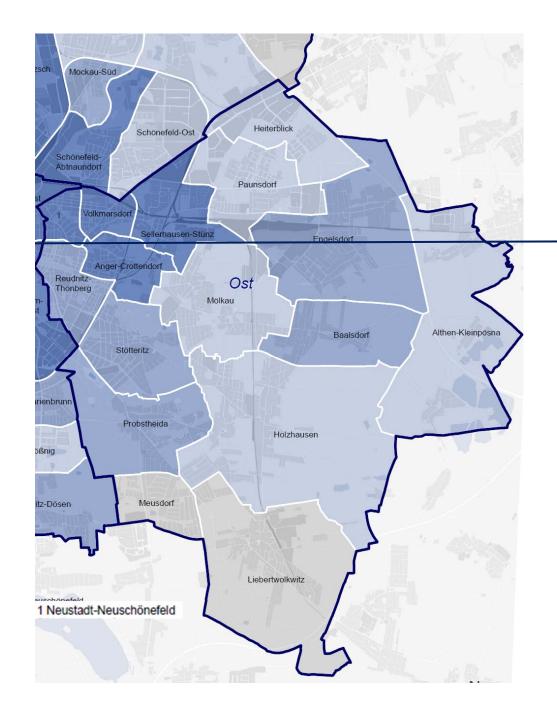
#### Baustrukturen im Stadtraum Ost

- Innenstadt
- Gründerzeitliche Bebauung
- Mehrgeschossiger Siedlungsbau
- Geschosswohnungsbau nach 1970
- Eigenheimbebauung
- Historische Ortslage
- Gemischte Bebauung
- Gewerbegebiete
  - Sonstige Bebauung



Bevölkerungsentwicklung Leipzig gesamt, 2012-2015







Bevölkerungsentwicklung im Stadtraum Ost 2012-2015

Zunahme mehr als 10 %

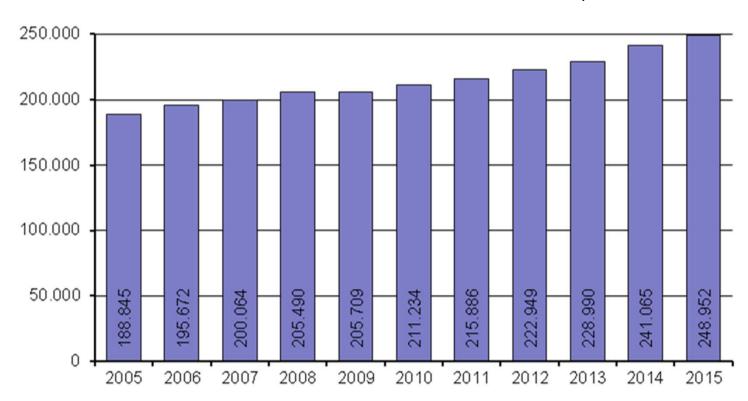
Zunahme 5 bis unter 10 %

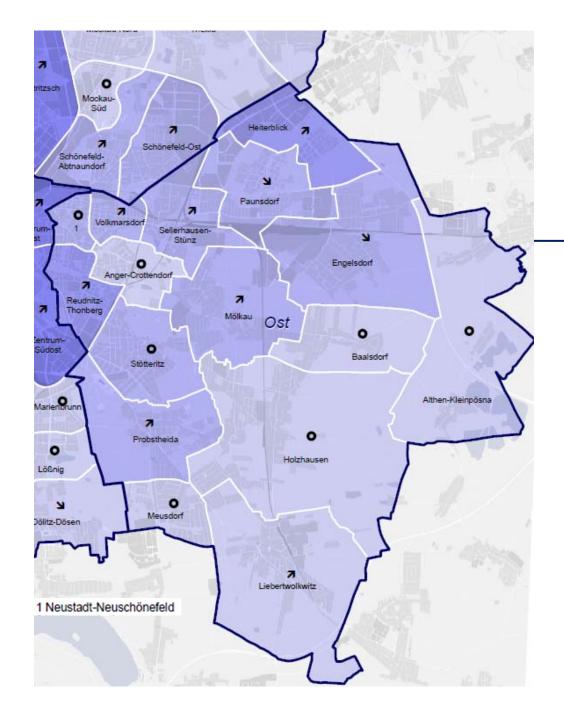
Zunahme 1,5 bis unter 5 %

stabil (- 1,5 bis + 1,5 %)



Beschäftigte **Leipzig gesamt** (Sozialversicherungspflichtig, am Arbeitsort), 2005 - 2015





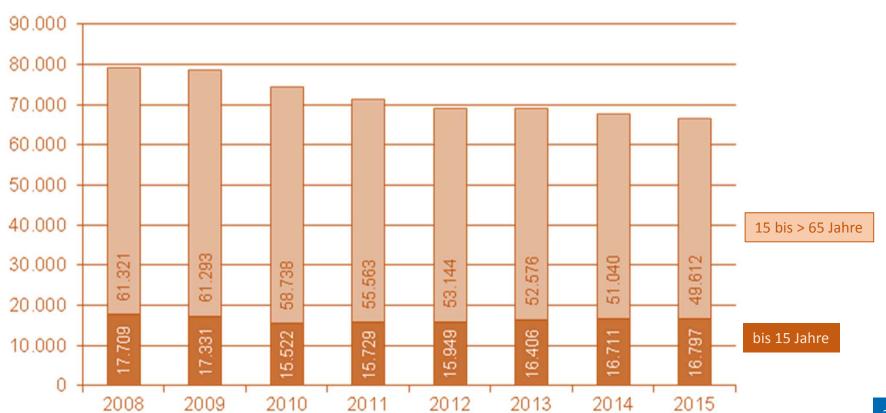


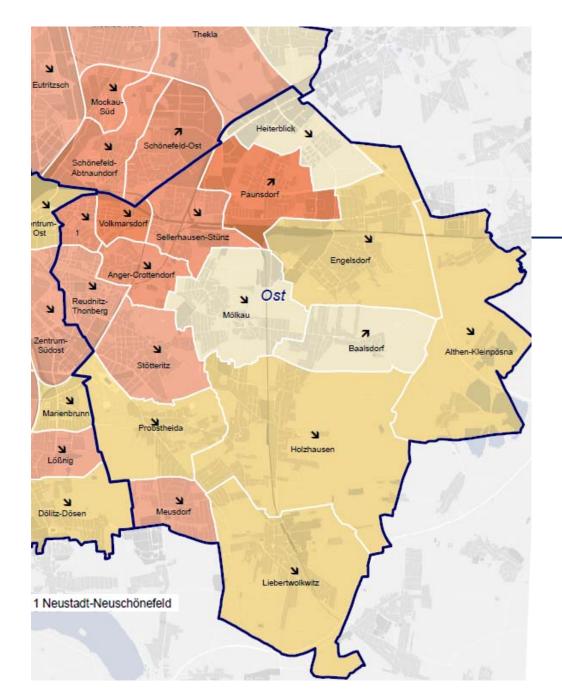
Beschäftigte im Stadtraum Ost (Sozialversicherungspflichtig, am Arbeitsort), 2008 - 2015

- Rückgang
- stabil (Rückgang/ Zunahme bis unter 500)
- Zunahme



SGB II - Leistungsempfänger/-innen Leipzig gesamt, 2008-2015







SGB II - Leistungsempfänger/-innen im Stadtraum Ost, 2012-2015

- Rückgang
- Zunahme



#### Raumstrategie - Erarbeitungsprozess



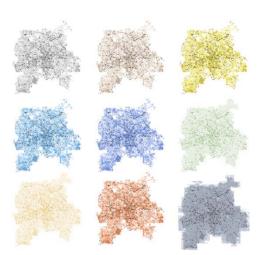


+ Bewertung durch die Fachkonzepte



- 2. Ortsteilstrategien
- + fachliche

Schwerpunkträume





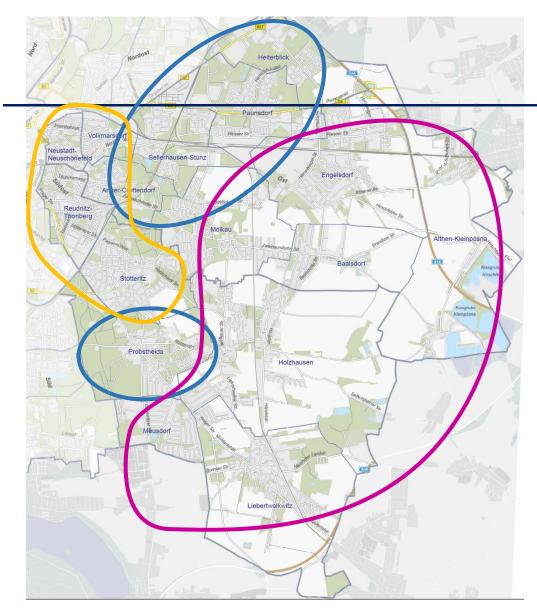
aus SEKo Leipzig 2020



### Ortsteilstrategie

- Eigenentwicklung und Lebensqualität in jedem Ortsteil unterstützen, dabei
- stadtweite Rolle und Einbindung des Ortsteils berücksichtigen
  - besondere "Begabungen", die für die Gesamtstadt von Bedeutung sind
- Nutzen und Lasten des Wachstums möglichst breit verteilen
- Aufgabe: wichtigste, langfristige
   Entwicklungsaufgaben für jeden Ortsteil beschreiben





### Ortsteilstrategie

#### **Zwischenstand:**

Ortsteile lassen sich nach gemeinsamen Herausforderungen und Potenzialen gruppieren nach:

- Geschwindigkeit des Einwohnerwachstums,
- Dichte und Wachstumspotenzialen
- Bestand und Bedarf an Infrastruktur
- sozialem Handlungsbedarf



#### Raumstrategie - Erarbeitungsprozess

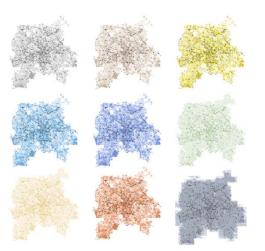


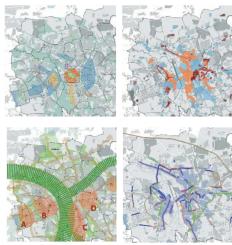
- 1. Ortsteil-Analysen
- + Bewertung durch die Fachkonzepte

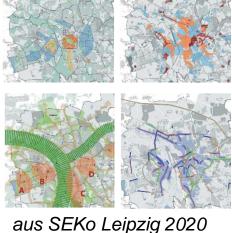


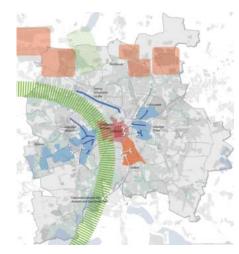


#### 3. Fachübergreifende Schwerpunkträume







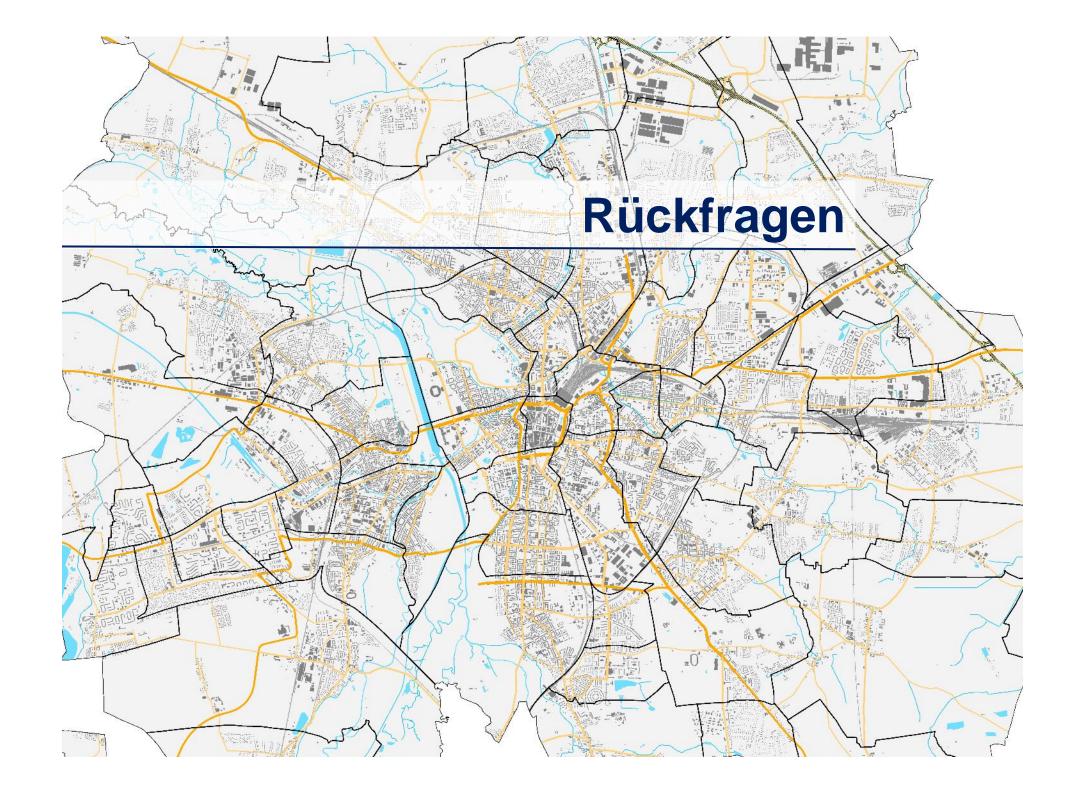


aus SEKo Leipzig 2020



### Umgang mit den heutigen Ergebnissen

- Dokumentation der Ergebnisse
- Berücksichtigung in den relevanten Fachkonzepten und in Stadtentwicklungsstrategie
- Ortsteilstrategie: Erarbeitung von Steckbriefen für jeden Ortsteil





#### Diskussion an den Tischen

#### Themen:

- Bildung, Soziales, Kultur (Tisch Nr. 1)
- Wohnen, Freiraum, Umwelt, Sport (Tisch Nr. 3 & 4)
- Nachhaltige Mobilität, Energie, Klimaschutz (Tisch Nr. 5)
- Wirtschaft, Arbeit, Wissenschaft (Tisch Nr. 7)



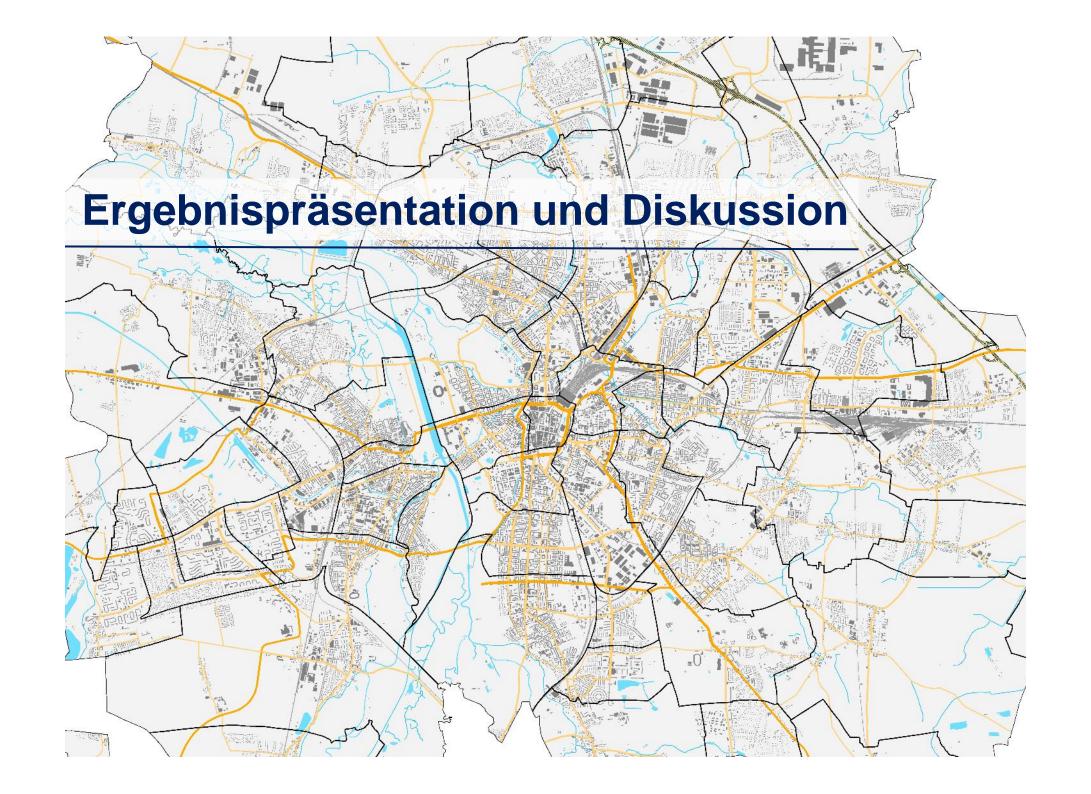
#### Diskussion an den Tischen

- 1. Input zu den wichtigsten Handlungsansätzen (Arbeitsstand)
- Diskussion:
  - → Können die Handlungsansätze bestätigt werden? Wo sollte gegebenenfalls noch ergänzt werden?
  - → Aber auch: Wo sehen Sie besondere Begabungen / Potenziale der einzelnen Ortsteile?
  - 40 min. Diskussion, dann kurze Zwischenpräsentation



#### Zwischenpräsentation

- Bildung, Soziales, Kultur (Tisch Nr. 1)
- Wohnen, Freiraum, Umwelt, Sport (Tisch Nr. 3 & 4)
- Nachhaltige Mobilität, Energie, Klimaschutz (Tisch Nr. 5)
- Wirtschaft, Arbeit, Wissenschaft (Tisch Nr. 7)







Vielen Dank für Ihre Mitwirkung!