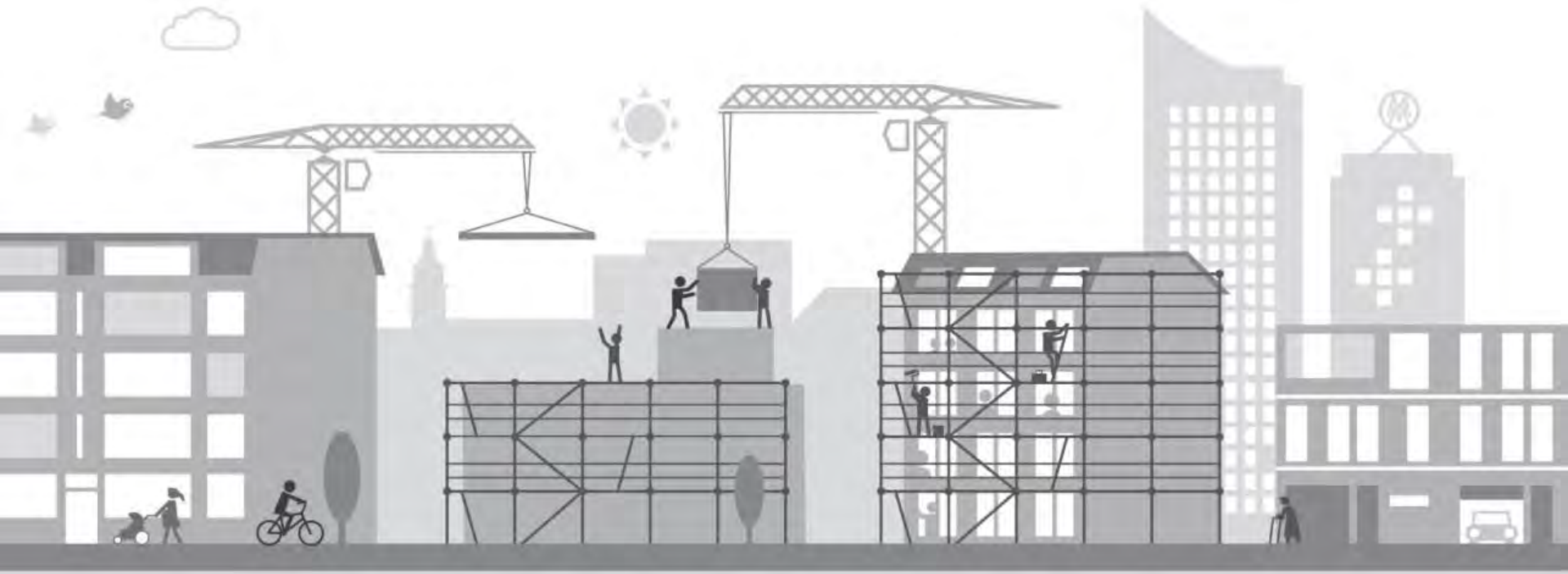
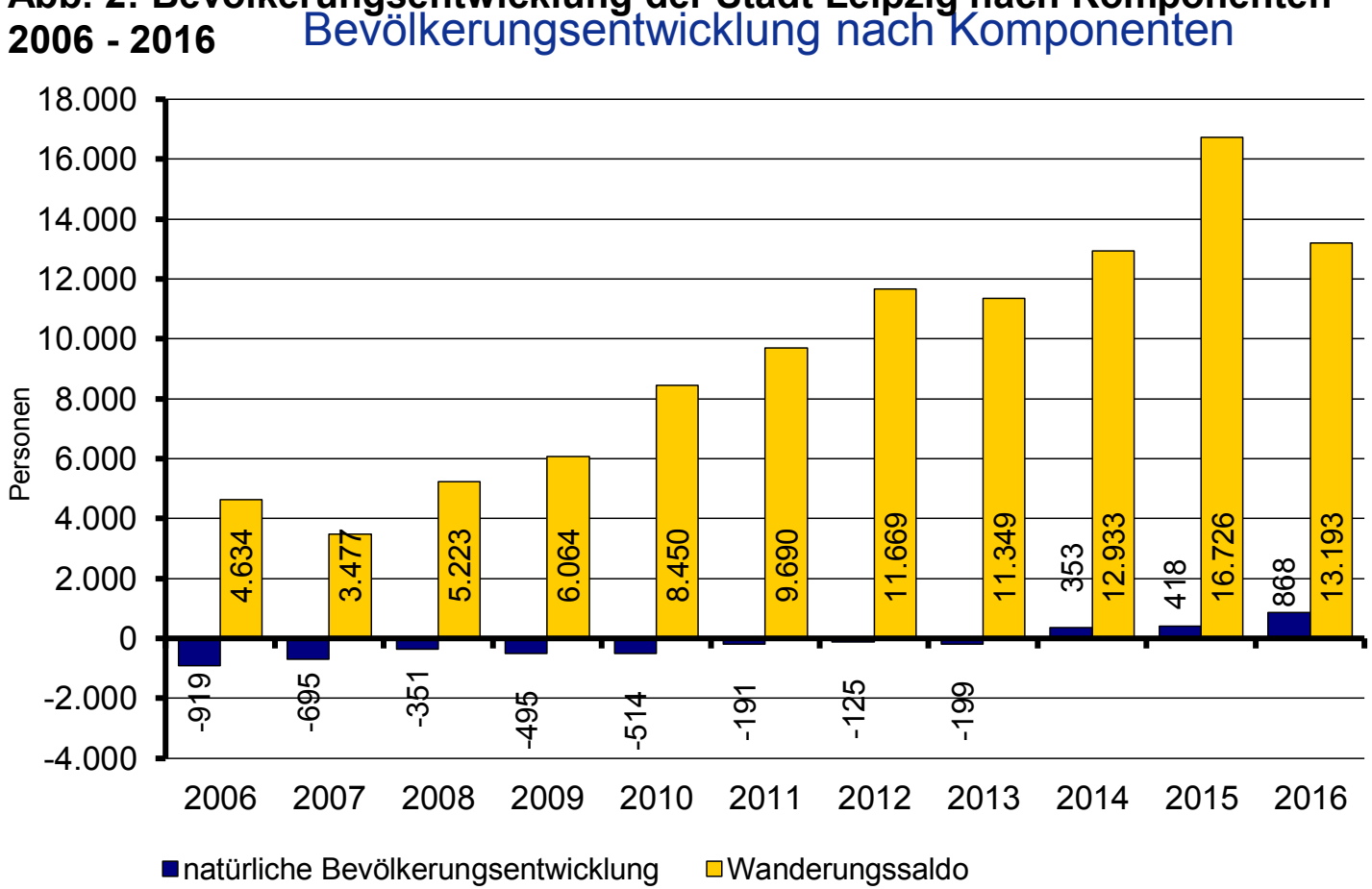


Leipzig wächst nachhaltig – Rahmenbedingungen und Bedarfe der wachsenden Stadt Leipzig

Jochem Lunebach

Nachfragezuwachs

Abb. 2: Bevölkerungsentwicklung der Stadt Leipzig nach Komponenten 2006 - 2016

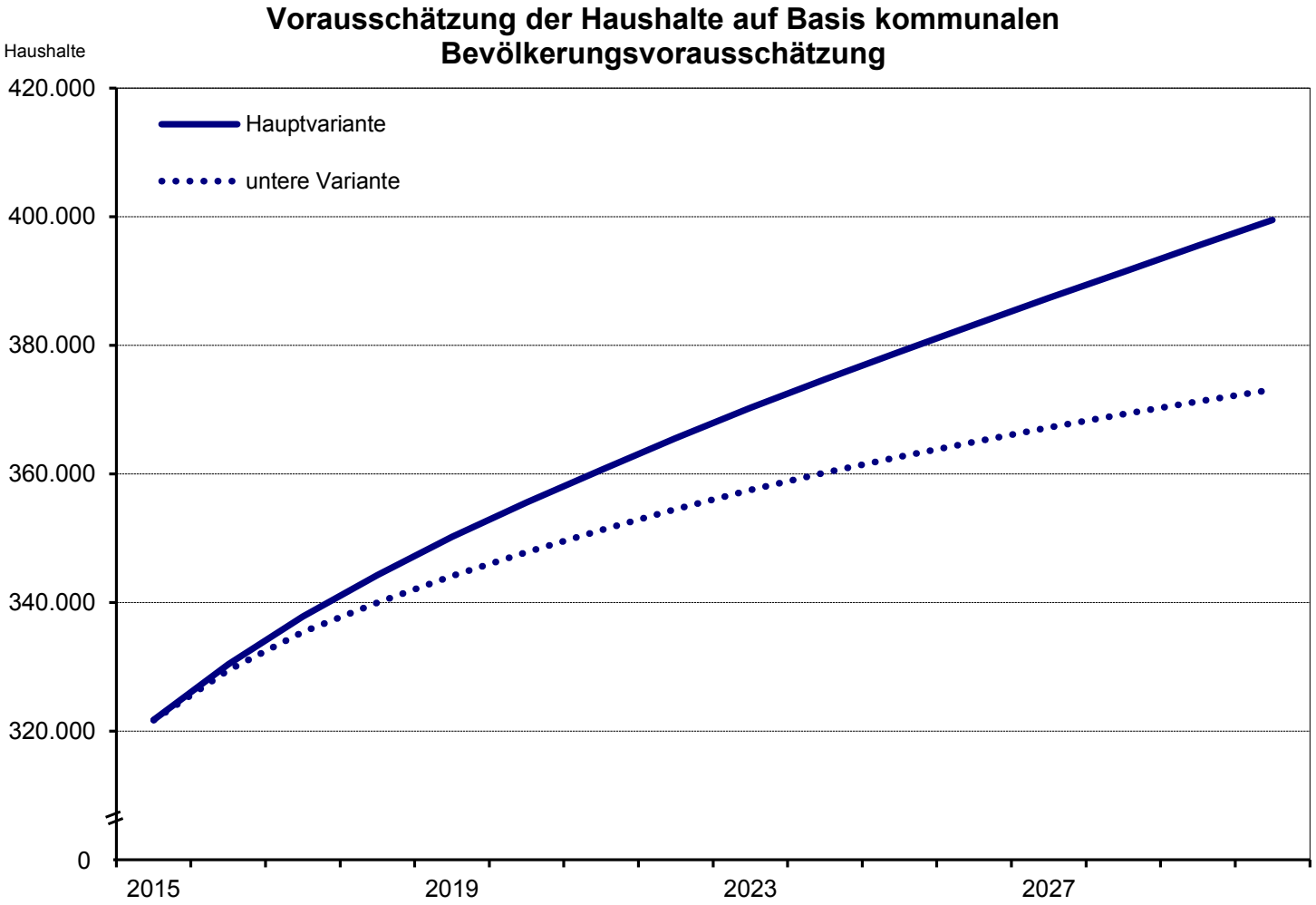


Quelle: Einwohnerregister, Ordnungsamt, Amt für Statistik und Wahlen, Stadt Leipzig

Zuwachs 2016: + 2,1 %

Wanderungsgewinne, Geburtenüberschuss, Registerbereinigungen

Vorausschätzung der Haushalte auf Basis der kommunalen Bevölkerungsvorausschätzung



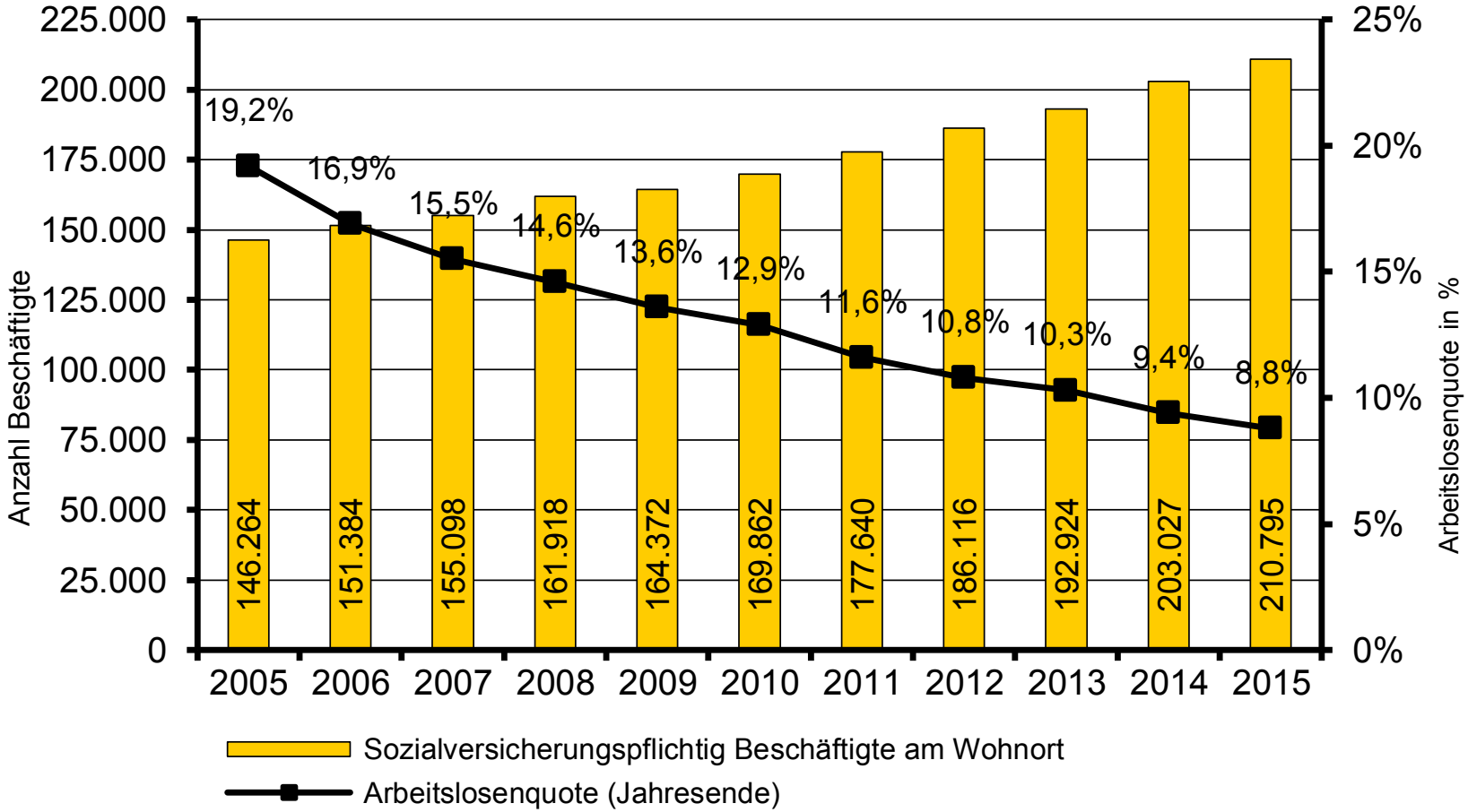
Hauptvariante
+78.000
Haushalte
(+24%)

untere Variante
+51.000
Haushalte
(+16%)

Quellen: Statistisches Landesamt Sachsen; Einwohnerregister, Ordnungsamt; Amt für Statistik und Wahlen

Beschäftigte und Arbeitslosenquote

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort und Arbeitslosenquote* in Leipzig 2005 - 2015



* bezogen alle zivilen Erwerbspersonen
Quelle: Statistisches Landesamt Sachsen, Bundesagentur für Arbeit; Stadt Leipzig, Amt für Statistik und Wahlen

Bedarfe der wachsenden Stadt bis 2030

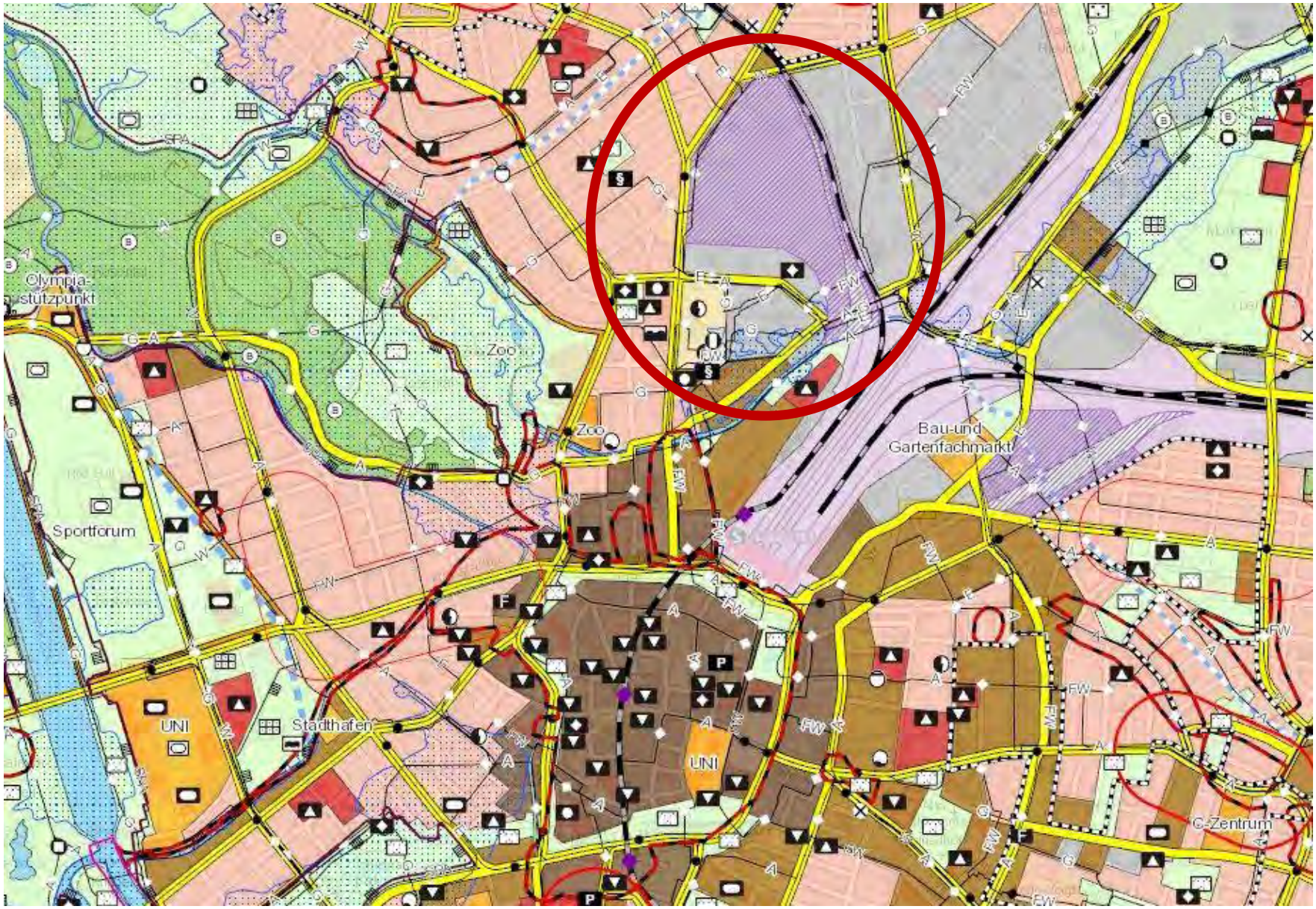
- Wohnen: ca. 51.000 bis 78.000 neue Wohnungen
- Arbeitsplätze: ca. 50.000 bis 100.000

- Kita-Plätze: 6.500 neue Betreuungsplätze

- Schulen: 18 Grundschulen
  12 weiterführende Schulen

- Grünflächen: Beseitigung von Defiziten in der dicht bebauten inneren Stadt

Flächennutzungsplan



Neue Stadtquartiere – ehemaliger Eutritzscher Freiladebahnhof

Planungsziele für das neue Quartier „Leipzig 416“

- nutzungsgemischt entsprechend der Leipzig-Charta für die Europäische Stadt
- Integration von flächenoptimierten Gemeinbedarfseinrichtungen (Kindertagesstätten, Grundschule, Oberschule)
- Heimat für unterschiedliche soziale und gesellschaftliche Milieus
- vielfältig nutzbare Grün- und Freiflächen
- umweltgerecht, energieeffizient und angepasst an den Klimawandel
- Umsetzung zukunftsorientierter Mobilitätskonzepte
- eigene Quartiersidentität