Stadt Leipzig

SOZIALE STADT

Bild: Carsten Ludwig

Paunsdorf

SCHWERPUNKT DES STÄDTEBAUS UND DER STADTTEILENTWICKLUNG

Mit dem Städtebauförderprogramm Soziale Stadt (SSP) unterstützen Bund, Länder und Gemeinden strukturschwache Gebiete mit besonderem sozialen Entwicklungsbedarf. Das Programm verbindet die städtebauliche, soziale und wirtschaftliche Stabilisierung und Aufwertung dieser Gebiete mit dem Ziel, den gesellschaftlichen Zusammenhalt zu befördern und die Identifikation der Quartiere zu stärken.

Der Ortsteil Paunsdorf steht seit der Aufnahme in das Förderprogramm Soziale Stadt im Jahr 2016 im Fokus der integrierten Stadtentwicklungsstrategie der Stadt Leipzig (INSEK Leipzig 2030). Aufgrund der vielschichtigen und spezifischen Problemlagen wird Paunsdorf als Stadtteil mit erheblichem Entwicklungsbedarf definiert. Das Fördergebiet umfasst mit 103 ha sowohl das Plattenbaugebiet nördlich der Permoserstraße, als auch die gründerzeitlichen Strukturen von Alt-Paunsdorf östlich der Theodor-Heuss-Straße sowie die angrenzenden industrialisierungsbedingten Stadterweiterungen.

SCHWERPUNKTBEREICHE - FÖRDERZIELE

Im Integrierten Handlungskonzept (IHK) Soziale Stadt Paunsdorf vom 25.04.2018 sind anhand einer Problemanalyse in Abstimmung mit den Stadtteilakteuren vier Schwerpunktbereiche für die Weiterentwicklung des Stadtteils benannt.

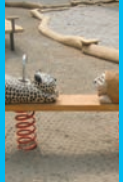
- Verbesserung der Wohnqualität durch zielgruppenorientierte Anpassung des Wohnungsangebotes und des Wohnumfeldes,

- bauliche Qualifizierung und energetische Optimierung der Sozialinfrastruktur als Ankerpunkte der Stadtteilkultur sowie zur Sicherung der sozialen Betreuung und der Integration aller Bevölkerungsschichten,

- Verbesserung der Chancen der Bewohner/-innen auf nachhaltige Integration in Beschäftigung durch Unterstützung geeigneter Projekte und Schaffung notwendiger Beratungs- und Betreuungsstrukturen im Stadtteil,

- Stärkung der Stadtteilidentität durch Verstetigung geeigneter Formate der Bürgerbeteiligung sowie Verbesserung der Außenwahrnehmung des Stadtteils durch aktive Öffentlichkeitsarbeit.

Bild: Carsten Ludwig



UMSETZUNG UND FINANZIERUNG

In enger Zusammenarbeit mit den Wohnungsmarktakteuren, den lokalen Vereinen und Einrichtungen, ansässigen Unternehmen sowie mit intensiver Bürgerbeteiligung erfolgt die Umsetzung des IHK und der darauf aufbauenden SSP-Maßnahmenplanung.

Wesentliche Umsetzungsinstrumente sind ein integriertes Quartiersmanagement in Zusammenarbeit mit der Koordinierungsstelle Migration/Integration, eine zielgruppenorientierte Öffentlichkeitsarbeit sowie die Einrichtung eines Verfügungsfonds für kleinere quartiersbezogene Maßnahmen und Projekte lokaler Akteure.

Die Finanzierung des Maßnahmekonzeptes im Fördergebiet SSP Paunsdorf setzt sich zu jeweils einem Drittel aus Mitteln des Bundes, des Landes und der Stadt zusammen.

Die Zielsetzungen der integrierten Gebietsentwicklung werden auf kommunaler Seite jedoch nicht nur durch die im Rahmen des Programms Soziale Stadt vorgesehenen Maßnahmen verfolgt. Ergänzungen bei der Umsetzung und Finanzierung ergeben sich durch kooperative Finanzierungsansätze, wie anderen zielgruppenorientierten Bundesprogrammen, Fachförderprogrammen oder den Einsatz von privaten Mitteln.

GEPLANTE INVESTITIONEN IM QUARTIER

Soziales

Offener Freizeittreff Crazy

Familienzentrum/Mütterzentrum Paunsdorf

Integrationseinrichtung 24. Grundschule

Stadtraum

Großer Garten/Alter Gutspark

Spielplatz Döllingstraße

Platzbereich Am Vorwerk

Verbindungen zwischen Alt- und Neu-Paunsdorf

Wohnen

Aufenthalts- und Kommunikationszonen
öffentliche Wohnhöfe

Modellmaßnahmen Umbau von Plattenbaugebäuden

Sport und Freizeit

Sportplatz Klettenstraße

Sportplatzanlage Döllingstraße

Verfügungsfonds

STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und Gemeinden

KONTAKT

Projektinformation
www.leipzig.de/stadterneuerung
https://www.facebook.com/qmpaunsdorf/

Gefördert über das Programm:
Soziale Stadt

Stadt Leipzig
Amt für Wohnungsbau und Stadterneuerung

Petra Hochtritt
Abteilungsleiterin Stadtteilentwicklung/
Stadterneuerung

Telefon 0341 123-5454
petra.hochtritt@leipzig.de

Quartiersmanagement Paunsdorf
Platanenstraße 11
04329 Leipzig
Telefon 0341 27107151
info@qm-paunsdorf.de

Koordinierungsstelle Migration/Integration Paunsdorf
Platanenstraße 11
04329 Leipzig
Mobil: 0176/23953274
koordination.paunsdorf@herberge.org

Herausgeber
Stadt Leipzig
Dezernat Stadtentwicklung und Bau

Amt für Wohnungsbau und
Stadterneuerung

Redaktionsschluss: 1. April 2019