Stadt Leipzig

Umgestaltung Lindenauer Markt

Verkehrs- und Tiefbauamt, Dezernat VI, Stadt Leipzig

Stefan Geiss, Amt für Stadterneuerung und Wohnungsbauförderung

Torben Heinemann, Verkehrs- und Tiefbauamt

Peter Fiebig, Büro Freiraumkonzepte

Felix Bode, Verkehrs- und Tiefbauamt

7. März 2019

Umgestaltung Lindenauer Markt

- Planungsgrundlagen

– „integriertes Verkehrskonzept Leipzig - Altlindenau“ – StadtLabor, 2016

– aufbauende Bürgerbeteiligung 2016:
Bürgerforum im März, Bürgerworkshop im Juni,
Erarbeitung Umsetzungsstrategie

– Stadtratsbeschluss zur Umsetzung des Maßnahmenplans im integrierten Verkehrskonzept Altlindenau, März 2017

Stadt Leipzig

LINDENAUER MARKT LEIPZIG

GESTALTUNG INNERE PLATZFLÄCHE

Datum: 7. März 2019

Peter Fibich, FREIRAUMKONZEPTE

im Auftrag des Stadtplanungsamtes

Lage im Stadtgebiet

Bestand (2018)

Bestand (2018)

Bestand (2018)

Bestand (2018)

Bestand (2018)

Bestand (2018)

Bestand (2018)

Geschichte

Meilenblatt Sachsen
(1780-1806)

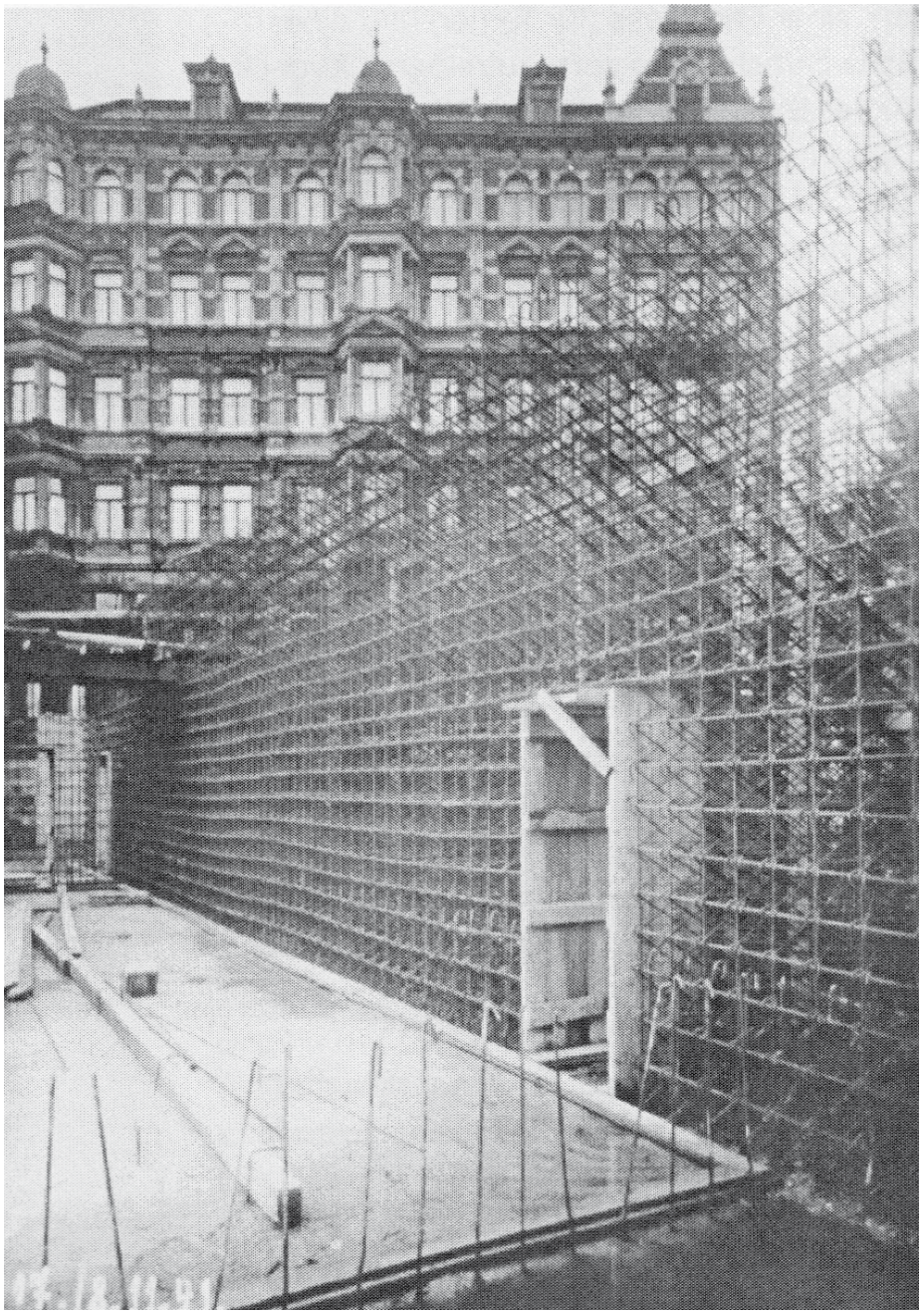
Quelle: SLUB/Karten-
sammlung

Geschichte

Zustand frühes 20. Jh. (bis 1941)

Quelle: Pro Leipzig: Bilder aus der Geschichte von Lindenau

Geschichte



Bau des Bunkers (1941)

Quelle: Pro Leipzig: Alt-Lindenau. Eine historische und städtebauliche Studie (2008)

Geschichte

Versuchte Sprengung des Bunkers (1946)

Quelle: Pro Leipzig: Bilder aus der Geschichte von Lindenau

Geschichte

Zustand 1980

Quelle: Pro Leipzig: Leben in Lindenau Nr. 2

Leitungsbestand

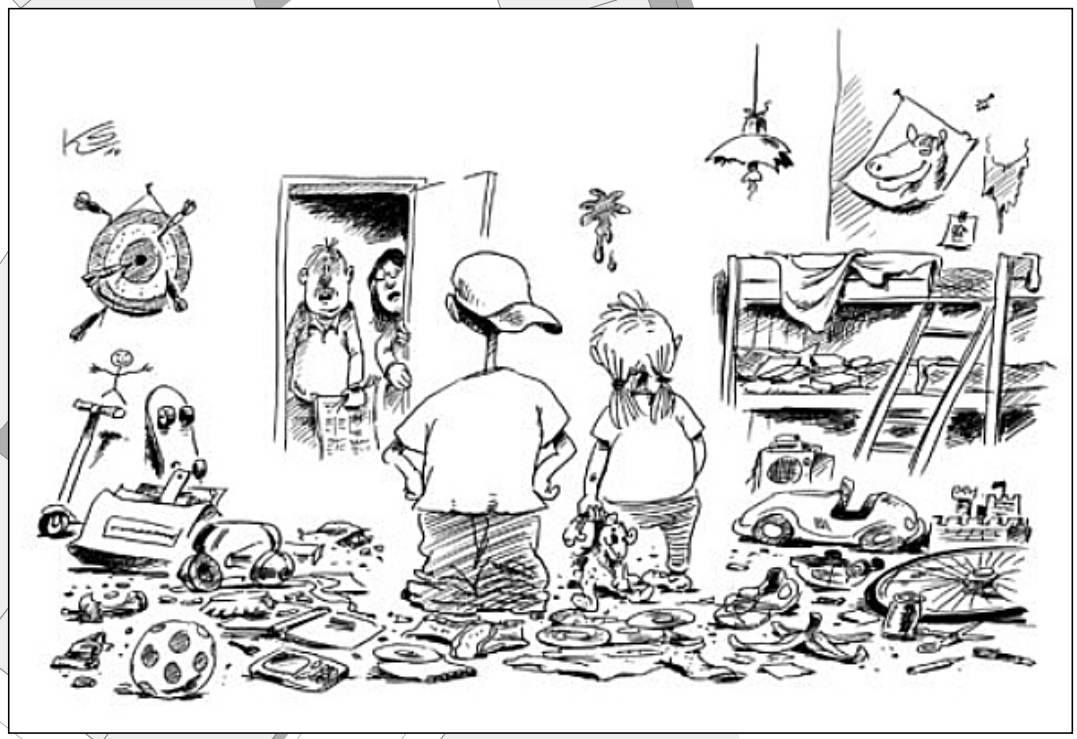
Leitungsbestand

Schalteinrichtungen auf dem Platz

Nutzung

Markttag

Gestaltungskonzept



Grafik: Stuttmann

Gestaltungskonzept

Pflanzflächen

Gestaltungskonzept

Durchgang/ Weg

Marktstraße

Westbad

Henriettestraße

Bestand Sitze:
40 Plätze (Stahl)
24 Plätze (Beton)

SITZGELEGENHEITEN

TISCHE?

PAPIERKÖRBE

SPIELMÖGLICHKEITEN

WASSER?

POLLER

TRINKBRUNNEN

STADTTECHNIK

BELEUCHTUNG

FAHRRADBÜGEL

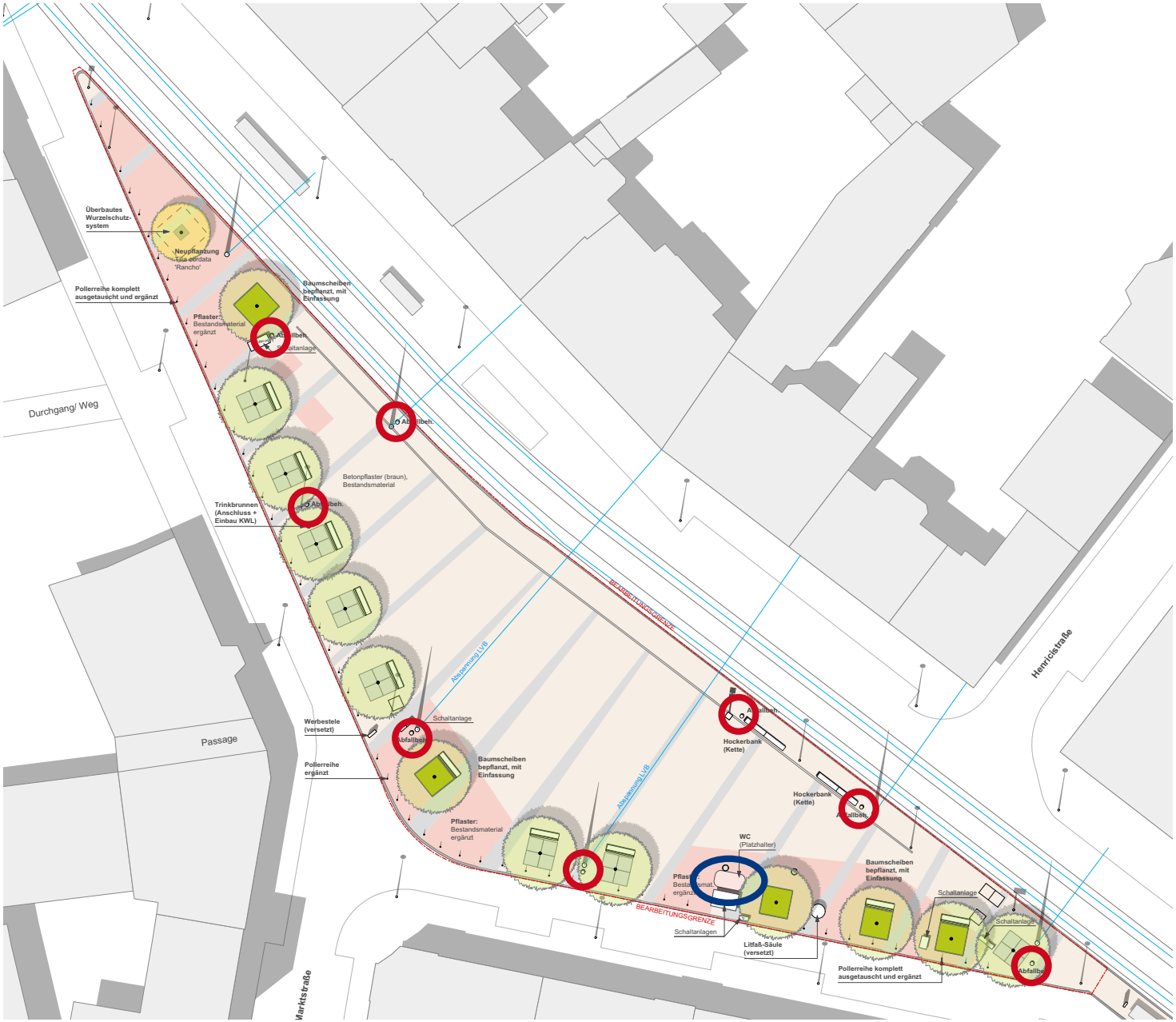
MARKTSTÄNDE
(PLATZHALTER; ERSCHLIESSUNG)

TOILETTE
(PLATZHALTER)

Vorentwurf

Überbautes Wurzelschutz-system
Neupflanzung Tilia cordata 'Rancho'
Pollerreihe komplett ausgetauscht und ergänzt
Pflaster: Bestandsmaterial ergänzt
Baumscheiben bepflanzt, mit Einfassung
Abfallbeh.
Schaltanlage
Durchgang/ Weg
Betonpflaster (braun), Bestandsmaterial
Trinkbrunnen (Anschluss + Einbau KWL)
BEARBEITUNGSGRENZE
Anpassung LVB
Werbestele (versetzt)
Passage
Pollerreihe ergänzt
Hockerbank (Kette)
WC (Platzhalter)
Litfaß-Säule (versetzt)
Schaltanlagen
Marktstraße
Westbad

Abfallbehälter Vorbehaltsfläche Citytoilette



8 x 50 Liter

Trinkbrunnen

Oberflächen

Neue Oberflächen ?

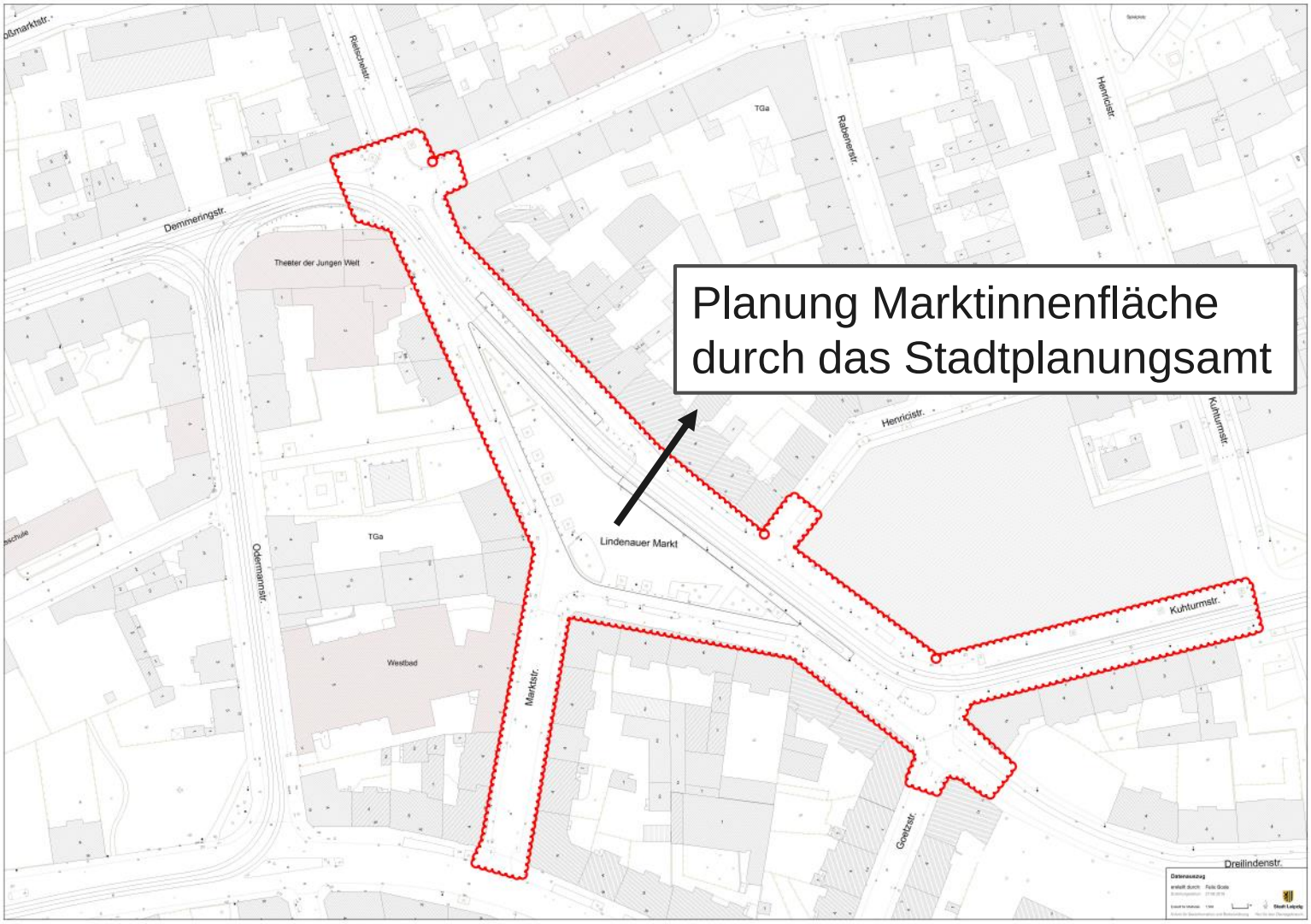
Wasserspiel ?

Vorentwurf

Überbautes Wurzelschutz-system
Neupflanzung Tilia cordata 'Rancho'
Pollerreihe komplett ausgetauscht und ergänzt
Baumscheiben bepflanzt, mit Einfassung
Pflaster: Bestandsmaterial ergänzt
Abfallbeh.
Schaltanlage
Durchgang/ Weg
Betonpflaster (braun), Bestandsmaterial
Trinkbrunnen (Anschluss + Einbau KWL)
BEARBEITUNGSGRENZE
Abspannung LVB
Henricistraße
Werbestele (versetzt)
Passage
Pollerreihe ergänzt
Hockerbank (Kette)
WC (Platzhalter)
Pflaster: Bestandsmat. ergänzt
Schaltanlagen
Litfaß-Säule (versetzt)
Marktstraße
Westbad

Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

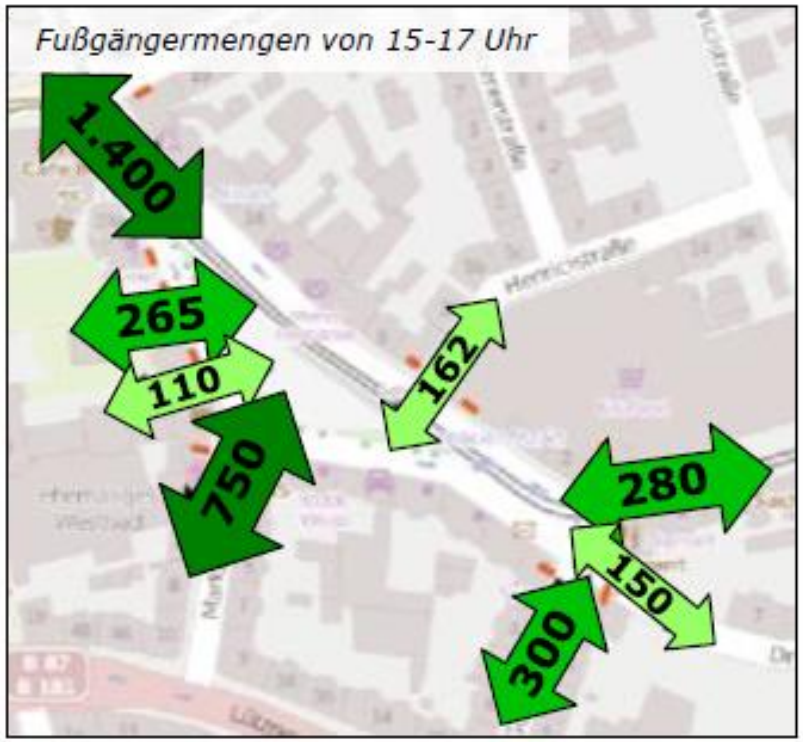
Übersicht Planungsumgriff



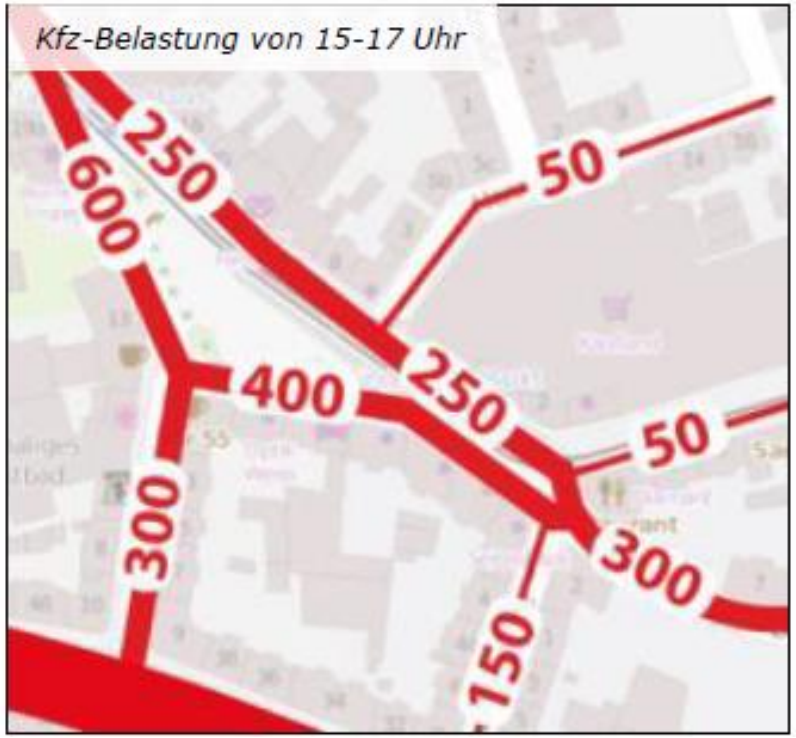
Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

- Verkehrszahlen im Vergleich
  (Ende 2014, Werktag, kein Markttag, Hauptverkehrszeit)

Fußgänger



Kfz



Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

- Zielstellung der Planung:

Umgestaltung des Straßenraumes entsprechend vorherrschender Verkehrsarten

- Stärkung des Fußverkehrs durch sichere und großzügige Fußverkehrsanlagen (breitere Gehwege, sichere Querungsmöglichkeiten, Barrierefreiheit);
- Erhöhung Aufenthaltsqualität (Bänke, Platz für Freisitze);
- verbesserte, geordnete Abstellung für Fahrräder an „Leipziger Bügeln“;
- Berücksichtigung der Interessen der LVB: Hauptschwerpunkt des Fahrgastaufkommens im Leipziger Westen (TRAM 7, 8, 15; BUS 74, 130, 131)

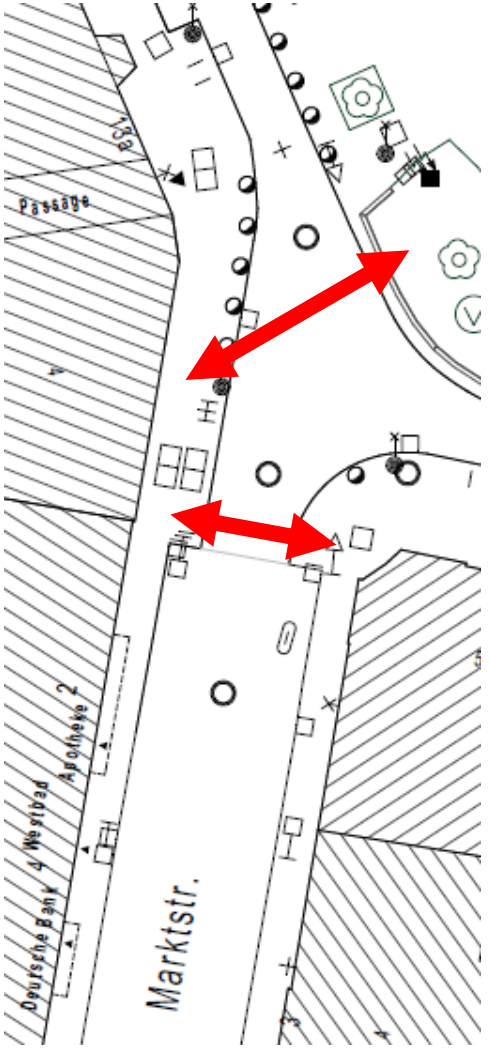
Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

- Vorzugsvariante

Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

- Marktstraße – Bestandssituation

umständliche/versperrte
Querungsmöglichkeiten
für Fußgänger Richtung Markt



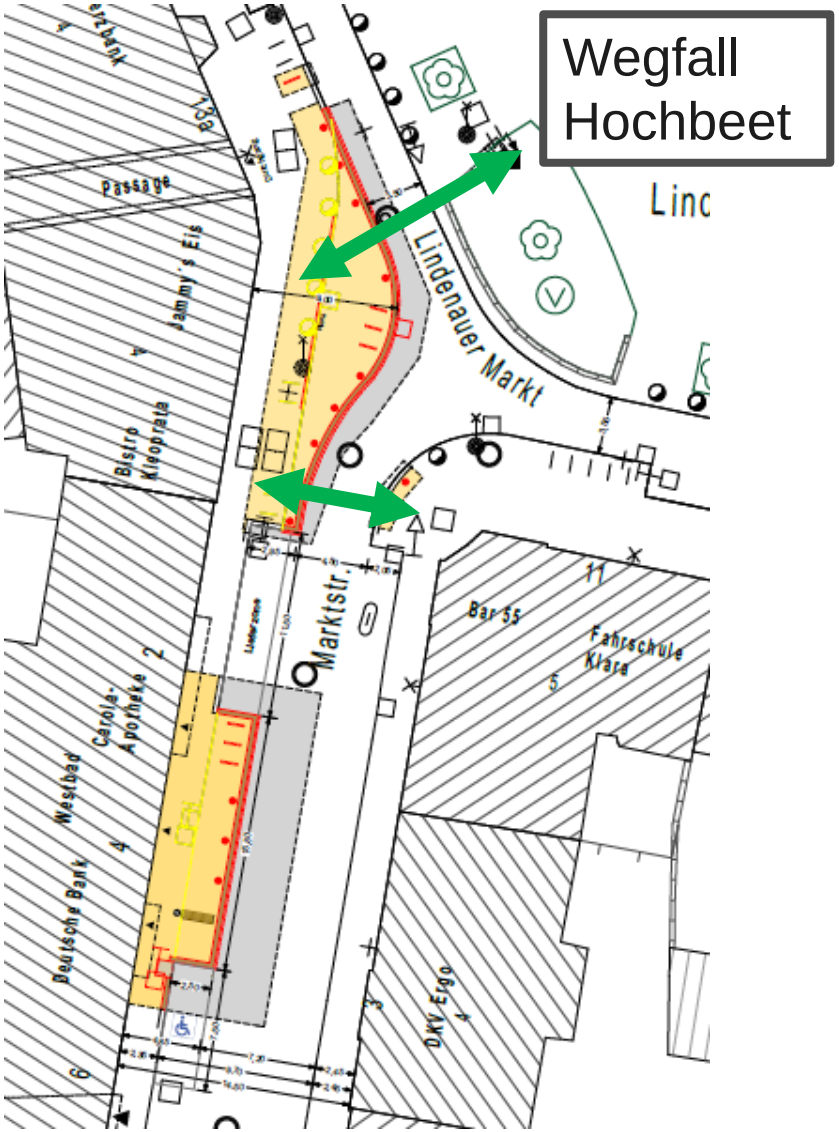
Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

- Vorzugsvariante

Marktstraße – Gehwegvorstreckungen

- Verbesserung der fußläufigen Verbindung Marktstraße – Markt

- bessere Erreichbarkeit des Westbades für mobilitätseingeschränkte Menschen



Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

- südöstlicher Bereich – Bestandssituation

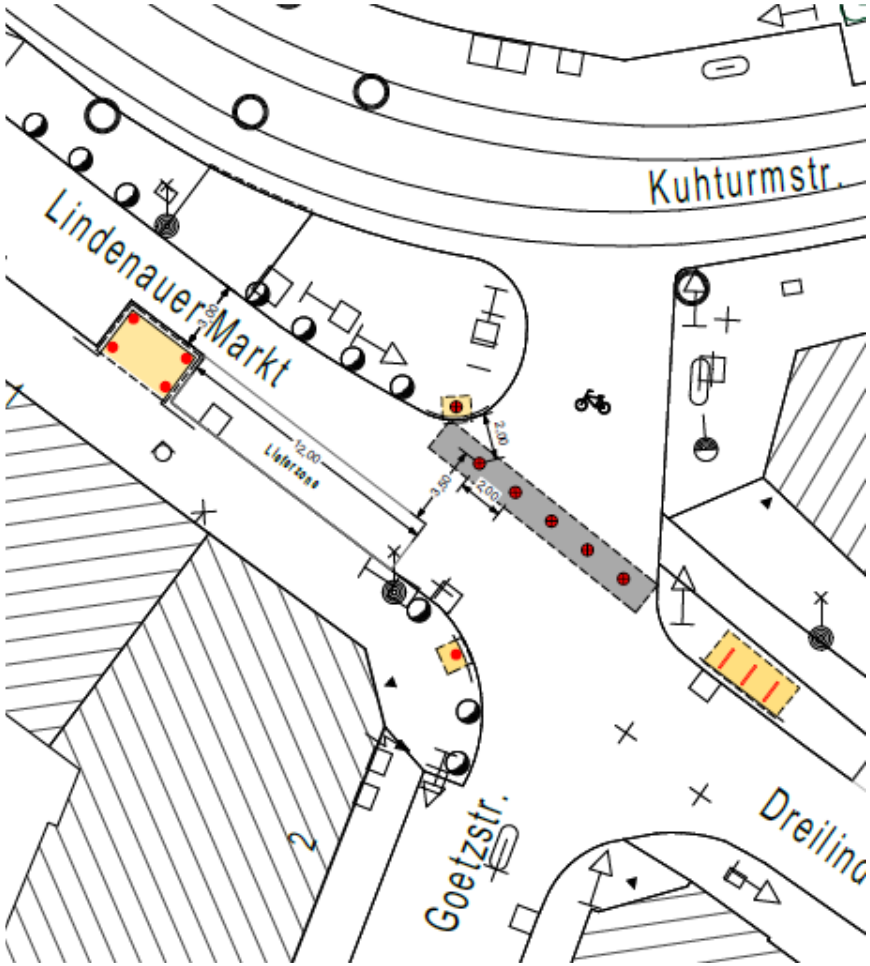
Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

- Vorzugsvariante

südöstlicher Bereich

- Poller zur Verhinderung der Durchfahrten von Kfz -> Verkehrsreduktion im Nordbereich

- zusätzliche Fahrradbügel



Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

- südöstlicher Bereich – Bestandssituation

Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

- Vorzugsvariante südöstlicher Bereich

planerische Vorzugsvariante, jedoch über der Budgetgrenze

- Haltestellen-aufweitung
- Baumpflanzung mit Rundbank
- Belags-anpassungen
  → Teil der Platzfläche

Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

- Kuhturmstraße – Bestandssituation

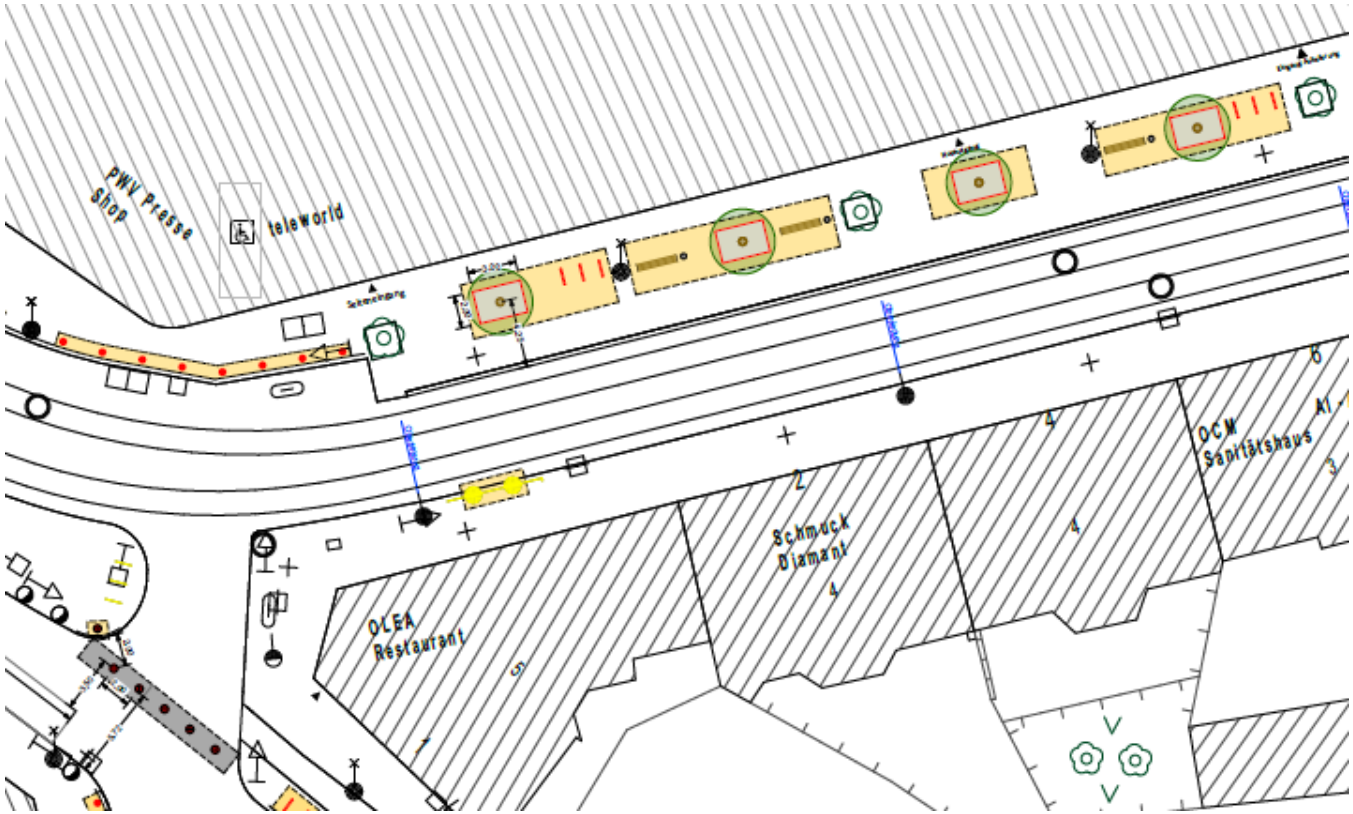
Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

- Kuhturmstraße/Ecke Kaufland – Bestandssituation

Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

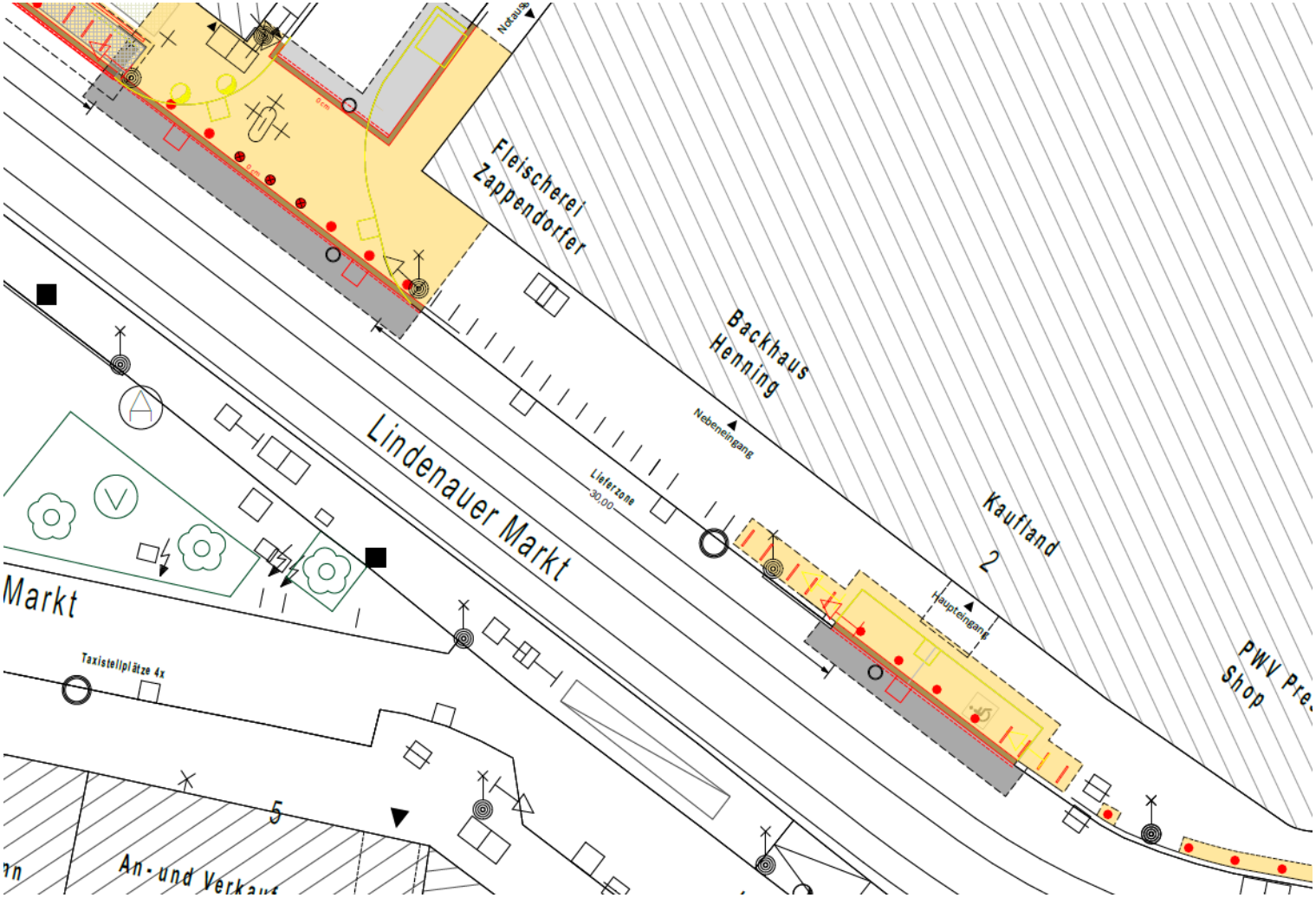
- Vorzugsvariante Kuhturmstraße

Baumpflanzungen (4 x), Schaffung von Sitzgelegenheiten, zusätzliche Fahrradbügel



Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

- Vorzugsvariante Lindenauer Markt/Kaufland/Henricistraße



Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

- Nordbereich – Bestandssituation

sehr beengte Situation für Fußgänger durch geringe Restgehwegbreiten (Parker, Geschäftsauslagen)

Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

- Knoten Demmeringstraße – Bestandssituation

Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

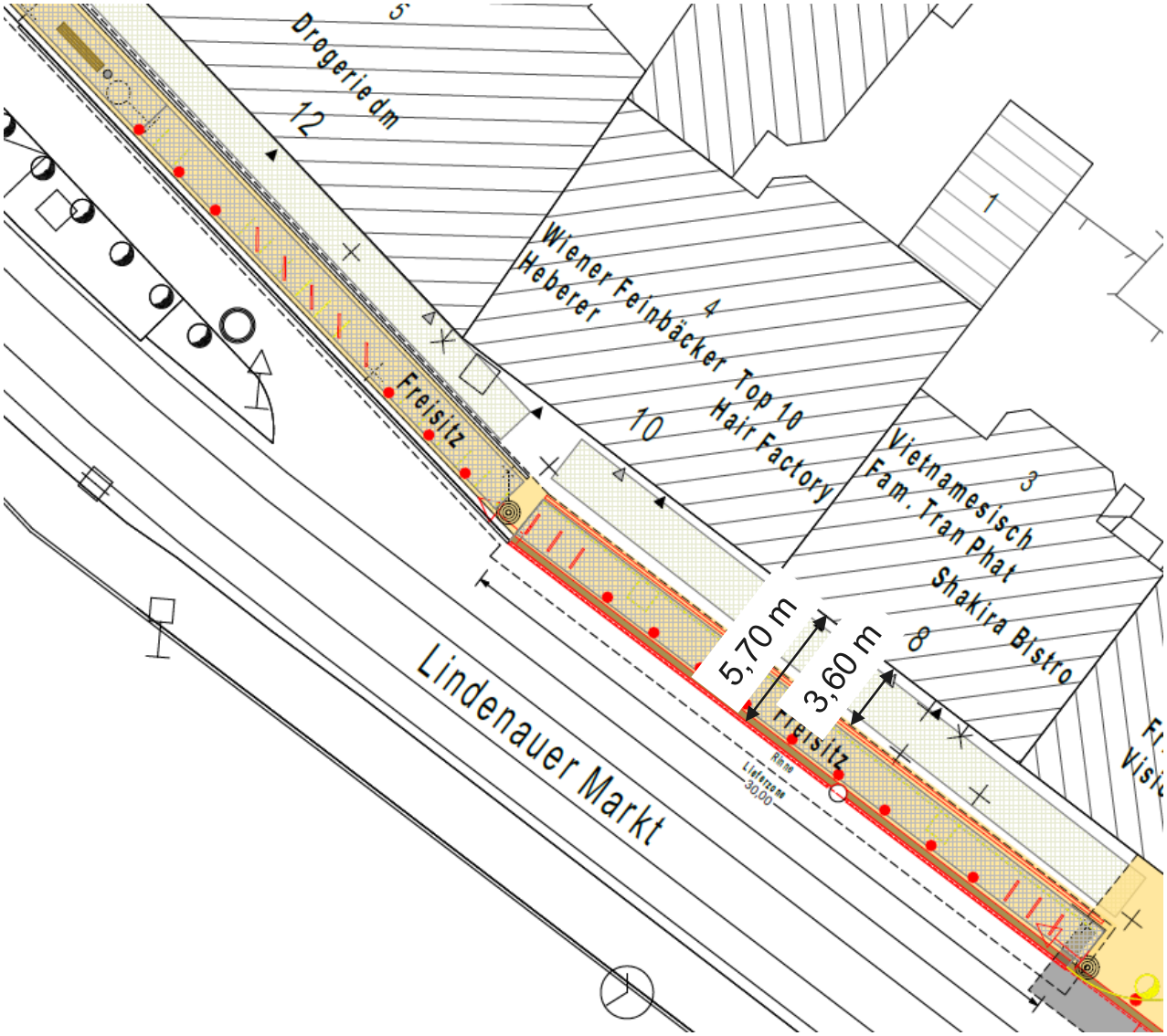
- Vorzugs-

variante

Nordbereich

südlicher Teil

- Verbreiterung der Gehbahn
- zusätzliche Fahrradbügel
- Sitz-möglichkeiten



Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

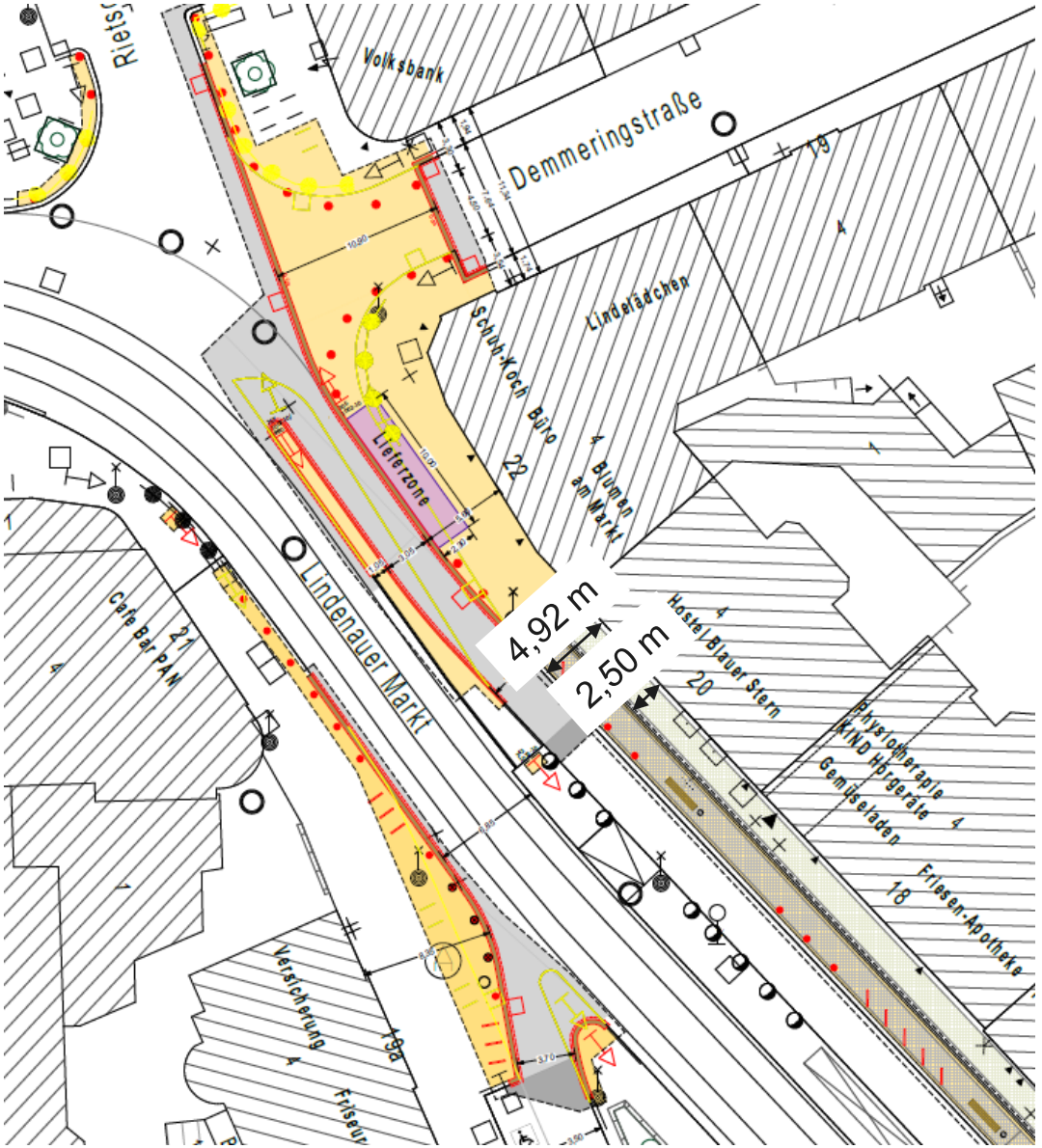
- Vorzugs-

variante

Nordbereich

nördlicher Teil

- Verbreiterung der Gehbahn
- zusätzliche Fahrradbügel
- Sitz-möglichkeiten



Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

- Stellplatzbilanz (Bestand/Planung)

PKW-Stellplätze inkl. Marktstraße, Henricistraße: 46/36

→ -10 (tagsüber durch Anordnung Lieferbereiche)

→ -6 (nachts)

Fahrradbügel: 64/90 → +26 → +52 Abstellmöglichkeiten

Behindertenstellplätze: 3/4 → +1

E-Parken/Laden: 2/2 → +/- 0

Lieferzonen: 3/5 → +2

Taxistellplätze: 6/6 → +/- 0

Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt

- Ausblick auf weiteres Verfahren
  - Information und Beteiligung der politischen Gremien über Vorzugslösung
  - Vertiefung der Vorzugsvariante in der Entwurfs- und Ausführungsplanung für den Straßenbau
  - Ausschreibung der Bauleistung Anfang 2020
  - angestrebter Baubeginn Mitte 2020
  - Abschluss der Bauarbeiten/Fertigstellung bis Ende 2020
  - rechtzeitige Information der Anlieger zu Bauablauf, Bauzeiten, ggf. Umleitungsführungen

Umgestaltung Lindenauer Markt – finaler Endzustand

Vielen Dank für
Ihre Aufmerksamkeit!

Stadt Leipzig

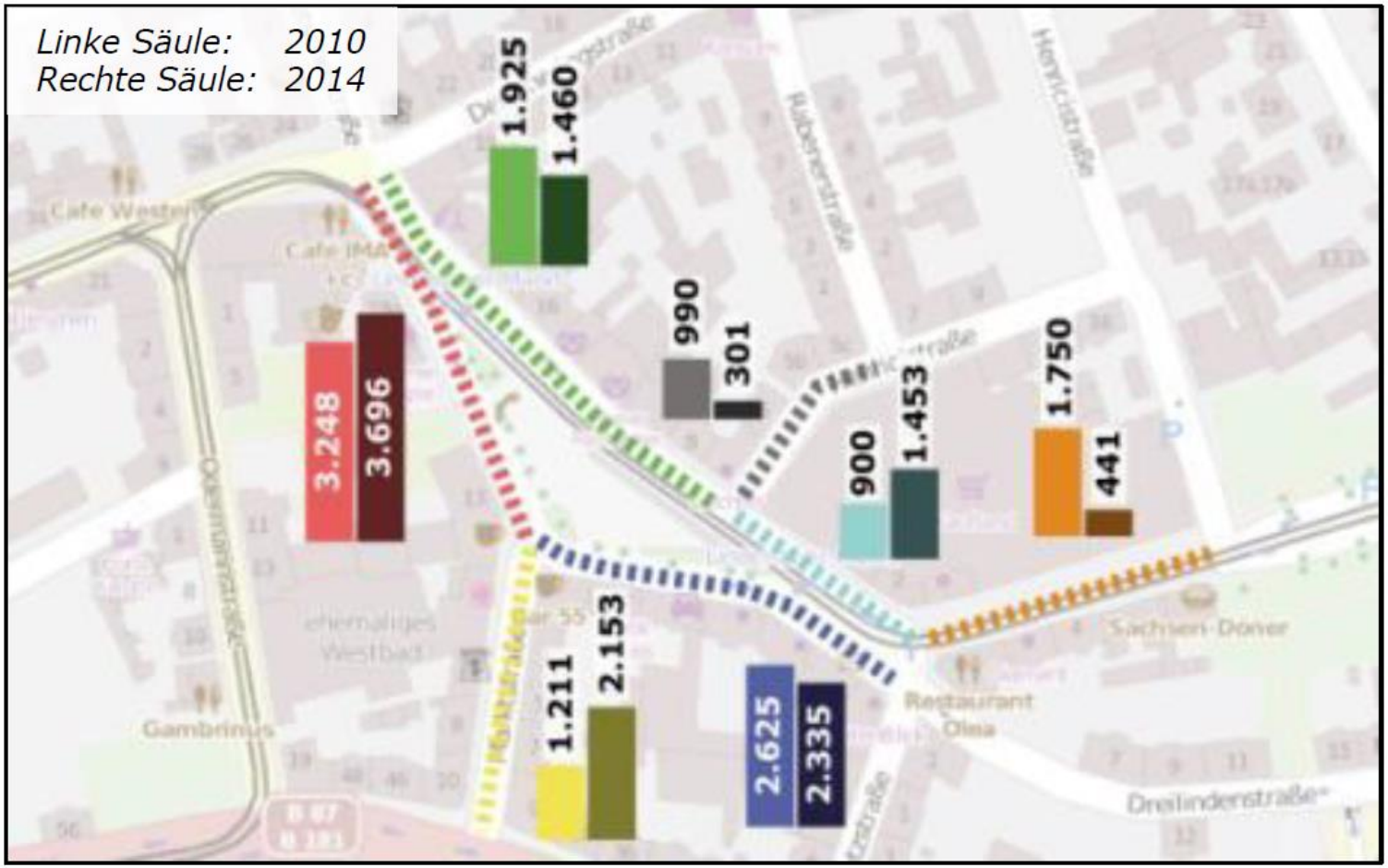
Verkehrs- und Tiefbauamt, Dezernat
Stadtentwicklung und Bau

04092 Leipzig

Tel.: +49 (341) 123 – 34 41
Fax.: +49 (341) 123 – 34 55

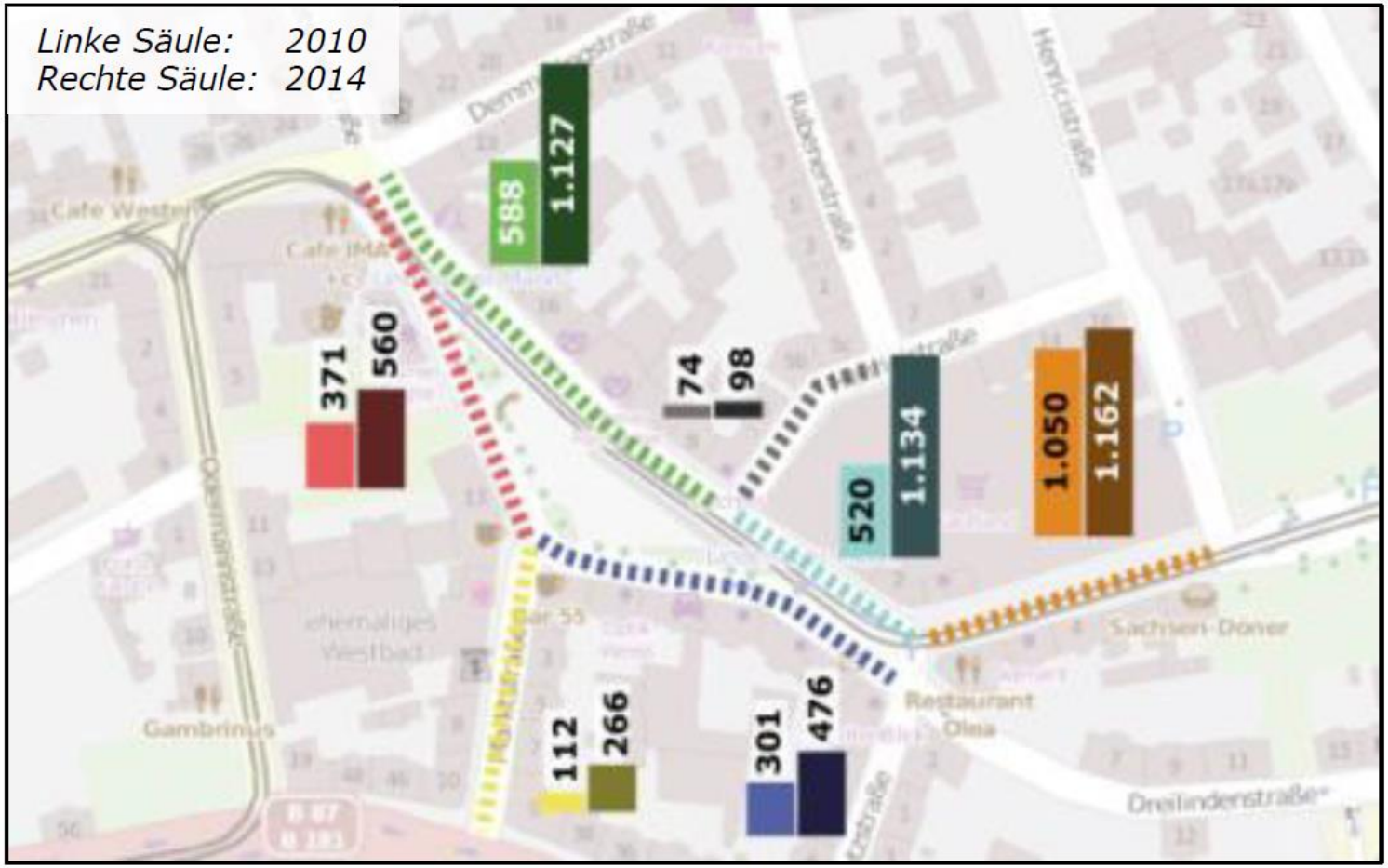
www.Leipzig.de

Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt



Verkehrszahlen [KFZ/24 h]
vor (linke Säule) bzw. nach (rechte Säule) der Eröffnung der Kaufland-Filiale

Umgestaltung Straßenraum Lindenauer Markt



Verkehrszahlen [Radfahrer/24 h]
vor (linke Säule) bzw. nach (rechte Säule) der Eröffnung der Kaufland-Filiale